

TỜ TRÌNH

**V/v đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư
các dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình

Thực hiện chương trình, nội dung, kế hoạch của Thường trực HĐND tỉnh về tổ chức Kỳ họp thứ năm HĐND tỉnh khóa XVIII năm 2022; xuất phát từ yêu cầu thực tế phát sinh trong quá trình điều hành kế hoạch triển khai thực hiện các dự án đầu tư công; căn cứ Kết luận Hội nghị Ban Thường vụ Tỉnh ủy lần thứ 32 tại Thông báo số 522-TB/TU ngày 20/5/2022 của Tỉnh ủy về về phương án phân bổ Kế hoạch đầu tư công nguồn ngân sách tỉnh quản lý giai đoạn 2021-2025 và năm 2022 (lần 2); UBND tỉnh báo cáo HĐND tỉnh thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh với những nội dung sau:

I. Sự cần thiết và cơ sở pháp lý ban hành Nghị quyết:

Trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng, một số dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh đã phát sinh những vấn đề như: vướng mắc trong GPMB và trong công tác đấu nối giao thông; điều chỉnh quy mô đầu tư để phù hợp với quy hoạch chi tiết được duyệt, tăng tính đồng bộ, liên kết hạ tầng kỹ thuật trong khu vực, đảm bảo mỹ quan, nâng cao giá trị sử dụng và hiệu quả kinh tế, xã hội của dự án; thời gian thực hiện không đảm bảo thời gian theo tiến độ bố trí vốn... dẫn đến cần thiết phải thay đổi một số nội dung trong chủ trương đầu tư đã được phê duyệt như: quy mô đầu tư, tổng mức đầu tư, cơ cấu nguồn vốn, thời gian thực hiện của các dự án, phải điều chỉnh chủ trương đầu tư làm cơ sở để thực hiện các bước theo quy trình về quản lý đầu tư công.

Trước đây, thực hiện theo quy định của Luật Đầu tư công năm 2014, thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án nhóm C là UBND tỉnh, các dự án nhóm C trọng điểm trở lên là HĐND tỉnh hoặc Thường trực HĐND tỉnh. Hiện nay, Luật Đầu tư công năm 2014 đã hết hiệu lực thi hành và được thay thế bởi Luật Đầu tư công năm 2019. Theo quy định tại Khoản 7, Điều 17, Khoản 1, Điều 34 và Khoản 2, Điều 52 Luật Đầu tư công năm 2019, thẩm quyền phê duyệt/ điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án nhóm B, nhóm C thuộc cấp tỉnh quản lý là HĐND tỉnh.

Theo quy định tại Điều 9, Điều 10, Luật Đầu tư công năm 2019, các dự án này thuộc nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách cấp tỉnh và ngân sách trung ương do vậy việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án trên thuộc thẩm quyền HĐND tỉnh.

Vì vậy, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh là cần thiết nhằm tháo gỡ khó khăn, đẩy nhanh tiến độ giải ngân nguồn vốn, phù hợp với thực tế và quy định của pháp luật.

II. Tình hình triển khai và lý do điều chỉnh

1. Dự án: Phát triển quỹ đất tại thôn Tam Đa xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa

Năm 2019, Dự án được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư 32.276 triệu đồng, bước phê duyệt dự án với tổng mức đầu tư 31.418,766 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn từ nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất Dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ phát triển đất tỉnh để thực hiện), thời gian thực hiện dự án 2019-2020¹. Đến nay, dự án đã thi công hoàn thành khối lượng hợp đồng.

Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện dự án, nhận thấy 02 tuyến đường đối nội của dự án đã xuống cấp, gây khó khăn cho người dân đi lại, UBND huyện Tuyên Hóa đề xuất nâng cấp 02 tuyến đường này và điều chỉnh hệ thống rãnh hoàn trả thủy lợi nhằm đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, đáp ứng cho nhu cầu sản xuất, đi lại của người dân. Bên cạnh đó, quá trình thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng có phát sinh nhiều ngôi mộ, dẫn đến tăng chi phí giải phóng mặt bằng, kéo dài thời gian, chi phí thực hiện. Vì vậy, cần phải bổ sung quy mô đầu tư, điều chỉnh tổng mức đầu tư và thời gian thực hiện dự án².

Việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nhằm tăng tính đồng bộ, liên kết hạ tầng kỹ thuật trong khu vực; đáp ứng nhu cầu sinh hoạt, đi lại của người dân địa phương. Các nội dung điều chỉnh vẫn đảm bảo hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án. Do đó, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là cần thiết.

2. Dự án: Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư phía Bắc đường 12A, thôn Tây Trúc, xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa

Năm 2020, Dự án được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư 91.100 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn từ nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất Dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ Đầu tư phát triển quỹ đất tỉnh), thời gian thực hiện dự án 2021-2024³. Đến nay, dự án đã thi công đạt 90% khối lượng hợp đồng.

Trong quá trình lập báo cáo nghiên cứu khả thi do địa hình phức tạp nên quá trình khảo sát có một số sai sót dẫn đến điều chỉnh tăng giảm khối lượng và một số hạng mục không phù hợp với thực tế thi công và vướng mắc GPMB nên điều

¹ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số: 3464/QĐ-UBND ngày 11/9/2019, phê duyệt dự án tại Quyết định số 4729/QĐ-UBND ngày 04/12/2019.

² Bổ sung quy mô cải tạo nâng cấp 2 tuyến đường đối nội và điều chỉnh một số hạng mục phụ trợ; So với TMĐT bước phê duyệt dự án, điều chỉnh tăng TMĐT 4.174 triệu đồng (bao gồm chi phí GPMB +153 triệu đồng, chi phí xây dựng +4.933 triệu đồng và cắt giảm chi phí dự phòng); Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Hoàn thành năm 2022.

³ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị Quyết số 92/NQ-HDND ngày 17/3/2020 của HĐND tỉnh Quảng Bình

chỉnh để phát huy hiệu quả của dự án. Bên cạnh đó, thời điểm lập dự án đến nay biến động về giá rất lớn, tuy nhiên chi phí dự phòng đã được phê duyệt không đủ để bù trượt giá và điều chỉnh khối lượng. Do vậy, việc điều chỉnh, bổ sung thực hiện một số hạng mục và chi phí trượt giá làm tăng chi phí đầu tư dự án⁴.

Việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nhằm phù hợp với điều kiện thực tế và các quy định của pháp luật hiện hành, đồng thời làm đẹp thêm kiến trúc cảnh quan, tăng tính đồng bộ, liên kết hạ tầng kỹ thuật trong khu vực, tăng giá trị sử dụng đất. Các nội dung điều chỉnh vẫn đảm bảo hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án. Do đó, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là cần thiết.

3. Dự án: Hạ tầng kỹ thuật nội quy hoạch khu vực phía Đông ngã ba thị trấn Hoàn Lão ra biển Trung Trạch

Năm 2018, Dự án được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư: 48.800 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn: Ngân sách tỉnh: 28.800 triệu đồng; Ngân sách huyện xã: 20.000 triệu đồng, thời gian thực hiện: 2019-2021⁵.

Lũy kế vốn bố trí cho dự án đến nay 38.000/48.800 triệu đồng⁶, công trình đã hoàn tất việc chi trả tiền đền bù GPMB cho người dân song còn 1 phần diện tích khoảng 500m tuyến đường đi qua phần mộ của các gia đình chưa thực hiện di dời, dự án đã thi công được khoảng 70% khối lượng hạng mục theo hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt. Phần diện tích còn lại chưa hoàn thiện GPMB dẫn đến thời gian thực hiện dự án vượt thời gian được phê duyệt và không đảm bảo thời gian bố trí vốn theo quy định tại khoản 2, Điều 52 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14. Vì vậy, phải điều chỉnh thời gian thực hiện⁷ mới có cơ sở triển khai theo đúng quy định.

4. Dự án: Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực thôn Nam Lộc, xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch

Năm 2019, Dự án được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư 35.000 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn từ nguồn thu đầu giá quyền sử dụng đất Dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ phát triển đất tỉnh để thực hiện), thời gian thực hiện dự án 2019-2021⁸. Đến nay dự án chưa được phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi.

Trong quá trình lập dự án khả thi, qua rà soát các chi phí, tổng mức đầu tư và chi phí dự phòng đã được phê duyệt là không đủ để thực hiện hoàn thiện một số hạng mục (hệ thống cấp nước, thoát nước thải...) theo chủ trương đã được phê duyệt, đồng thời thời gian vừa qua có sự thay đổi về chính sách, quy định về các chi phí, định mức, đơn giá nhân công, máy móc, vật liệu, sự điều chỉnh bảng

⁴ Điều chỉnh, bổ sung quy mô đầu tư: điều chỉnh khối lượng tăng, giảm hạng mục san nền, giao thông, tại các vị trí công thoát nước và mương dẫn nước, nắn chỉnh tuyến ống cấp nước, bổ sung hệ thống thoát nước; Điều chỉnh tăng TMĐT 13,9 tỷ đồng (chi phí xây dựng và các chi phí khác kèm theo +14.149 triệu đồng; giảm chi phí dự phòng -994 triệu đồng).

⁵ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3739a/QĐ-UBND ngày 30/10/2018.

⁶ Ngân sách tỉnh bố trí đủ 28.800 triệu đồng, Ngân sách xã bố trí 9.200 triệu đồng.

⁷ Thời gian thực hiện dự án sau điều chỉnh hoàn thành năm 2023.

⁸ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 30/9/2019.

giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Quảng Bình dẫn đến tăng chi phí đầu tư để có cơ sở triển khai thực hiện. Bên cạnh đó, khu đất thực hiện dự án nằm trong phạm vi thuộc Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Hoàn Lão định hướng đến năm 2035 và do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19 dẫn đến thời gian thực hiện dự án không đảm bảo theo tiến độ đã được phê duyệt. Đồng thời, để đảm bảo thuận lợi cho quá trình thiết kế hồ sơ dự án, chủ đầu tư đề xuất điều chỉnh cao độ hạng mục san nền nhằm đảm bảo phù hợp với quy hoạch chi tiết và địa hình khu vực⁹.

Do vậy, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là cần thiết, tạo cơ sở cho Chủ đầu tư triển khai các bước theo.

5. Dự án: Đầu tư khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực chợ Trung Trạch, xã Trung Trạch, huyện Bố Trạch

Năm 2019, Dự án được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư 40.000 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn từ nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất Dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ phát triển đất tỉnh để thực hiện), thời gian thực hiện dự án 2019-2021¹⁰. Đến nay dự án chưa được phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi.

Trong quá trình lập dự án, khu đất thực hiện dự án nằm trong phạm vi thuộc Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Hoàn Lão định hướng đến năm 2035 và do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19 dẫn đến thời gian thực hiện dự án không đảm bảo theo tiến độ đã được phê duyệt. Vì vậy, phải điều chỉnh thời gian thực hiện¹¹ mới có cơ sở triển khai theo đúng quy định.

6. Dự án: Đầu tư khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực phía Nam chi nhánh lâm trường rừng thông Bố Trạch, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch

Năm 2019, Dự án được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư 45.000 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn từ nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất Dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ phát triển đất tỉnh để thực hiện), thời gian thực hiện dự án 2019-2021¹². Đến nay dự án chưa được phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi.

Trong quá trình lập dự án, khu đất thực hiện dự án nằm trong phạm vi thuộc Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Hoàn Lão định hướng đến năm 2035 và do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19 dẫn đến thời gian thực hiện dự án không đảm bảo theo tiến độ đã được phê duyệt. Vì vậy, phải điều chỉnh thời gian thực hiện¹³ mới có cơ sở triển khai theo đúng quy định.

⁹ Điều chỉnh tăng TMĐT 7 tỷ đồng (chi phí xây dựng +4,6 tỷ đồng, chi phí GPMB +688 triệu đồng và các chi phí khác); Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án hoàn thành năm 2024; Điều chỉnh quy mô đầu tư hạng mục san nền (cao độ phù hợp quy hoạch và địa hình khu vực).

¹⁰ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 30/9/2019.

¹¹ Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án hoàn thành năm 2024.

¹² Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 71/NQ-HĐND ngày 30/9/2019.

¹³ Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án hoàn thành năm 2024.

7. Dự án: Khu dân cư thôn Tân Định, Hiền Trung xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh (giai đoạn 1)

Năm 2019, Dự án được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư 14.500 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn từ nguồn thu đất giá quyền sử dụng đất Dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ phát triển đất tỉnh để thực hiện), thời gian thực hiện dự án 2019-2021¹⁴. Đến nay, dự án đã thực hiện xong thủ tục giải phóng mặt bằng và lựa chọn nhà thầu để triển khai thi công thực hiện dự án.

Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện dự án, dự án Đường ven biển và Cầu Nhật Lệ 3 do Sở Giao thông Vận tải làm chủ đầu tư có hướng tuyến đi qua giữa khu vực dự án làm ảnh hưởng đến kết cấu hạ tầng, diện tích phân lô theo dự án đã được phê duyệt. Mặt khác, dự án phải tạm dừng thi công theo Kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh Trần Thắng tại Thông báo số 522/TB-VPUBND ngày 22/02/2021 của Văn phòng UBND tỉnh¹⁵. Bên cạnh đó, thời gian thực hiện dự án kéo dài làm phát sinh yếu tố trượt giá. Vì vậy, cần phải điều chỉnh tổng mức đầu tư và thời gian thực hiện dự án¹⁶.

Do vậy, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là cần thiết, tạo cơ sở cho Chủ đầu tư triển khai các bước theo.

8. Dự án: Xây dựng hạ tầng khu đất ở xã Vĩnh Ninh, huyện Quảng Ninh

Năm 2020, Dự án được HĐND tỉnh phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư 17.936,052 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn từ nguồn tạm ứng Quỹ phát triển đất tỉnh, thời gian thực hiện dự án 2018-2021¹⁷. Đến nay, dự án đã hoàn thành 2/3 khối lượng các hạng mục và đã thực hiện đấu giá đợt 1 với 27/113 lô.

Quá trình triển khai dự án, do ảnh hưởng của đại dịch Covid 19, ảnh hưởng của trận mưa bão lịch sử tại miền trung năm 2020 và một số vướng mắc trong công tác GPMB nên tiến độ thực hiện dự án chưa đảm bảo theo tiến độ đã được UBND tỉnh phê duyệt. Bên cạnh đó, theo tổng mức đầu tư dự án đã được phê duyệt, các tuyến đường giao thông nội bộ được thiết kế với kết cấu nền đường đất cấp phối và dự án chưa đầu tư hệ thống thoát nước mặt, thoát nước thải và cấp nước sinh hoạt. Để nâng cao hiệu quả đầu tư, đáp ứng nhu cầu sinh hoạt của người dân, Chủ đầu tư đề xuất điều chỉnh thời gian thực hiện dự án; tăng tổng mức đầu tư dự án để điều chỉnh, bổ sung quy mô đầu tư¹⁸.

Việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nhằm triển khai hoàn thành dự án, hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật của khu vực, hình thành khu dân cư hiện

¹⁴ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số: 3782/QĐ-UBND ngày 04/10/2019.

¹⁵ Về hướng tuyến và quy mô đầu tư của Dự án thành phần 1 - Đường ven biển thuộc dự án Đường ven biển và Cầu Nhật Lệ 3, tỉnh Quảng Bình.

¹⁶ Điều chỉnh tăng TMĐT 400 triệu đồng; Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án hoàn thành năm 2023.

¹⁷ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số: 3464/QĐ-UBND ngày 11/9/2019, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 155/NQ-HĐND ngày 09/12/2020.

¹⁸ Bổ sung quy mô đầu tư: điều chỉnh kết cấu nền đường từ nền đường đất cấp phối sang kết cấu nền đường bê tông xi măng; bổ sung hệ thống thoát nước mặt, thoát nước thải và cấp nước sinh hoạt...; Điều chỉnh tăng TMĐT 9,5 tỷ đồng (chi phí xây dựng +8,4 tỷ đồng, phần còn lại thuộc các chi phí khác); Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án hoàn thành năm 2023.



đại, đồng bộ, tăng giá trị sử dụng đất. Các nội dung điều chỉnh làm phát huy hơn nữa hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án. Do đó, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là cần thiết.

9. Dự án: Hoàn thiện hạ tầng Cụm công nghiệp Thuận Đức, thành phố Đồng Hới

Năm 2021, Dự án được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư 25 tỷ đồng, sử dụng nguồn vốn ngân sách tỉnh, thời gian thực hiện dự án: 2022-2024¹⁹. Hiện nay, Chủ đầu tư đang triển khai các nội dung công việc theo tiến độ đã được duyệt.

Theo Quy hoạch phát triển Cụm công nghiệp (CCN) tỉnh Quảng Bình đến năm 2020²⁰, CCN Thuận Đức có quy mô diện tích 25ha (trong đó đã triển khai lập quy hoạch chi tiết, đã và đang đầu tư hạ tầng kỹ thuật với diện tích 20,17ha²¹), đã được Ngành Công thương đề xuất tích hợp vào Quy hoạch tỉnh Quảng Bình thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 để trình Thủ tướng Chính phủ xem xét phê duyệt với quy mô diện tích 25ha.

Tuy nhiên, tại bước lấy ý kiến các Sở, ngành, địa phương góp ý nhiệm vụ quy hoạch chi tiết, phần mở rộng 4,83ha về phía bên trái trục đường chính của Cụm công nghiệp hiện chưa có trong Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Đồng Hới, hiện trạng đang quy hoạch là đất nghĩa trang, nghĩa địa và đất sản xuất phi nông nghiệp. Để triển khai mở rộng dự án thì phải thực hiện điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Đồng Hới. Nhưng việc điều chỉnh trên chỉ được thực hiện khi Quy hoạch tỉnh Quảng Bình thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, điều này sẽ làm kéo dài thời gian và ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện chung của dự án.

Do vậy, Chủ đầu tư đề nghị không thực hiện đầu tư phần mở rộng 4,83ha về phía bên trái trục đường chính của Cụm công nghiệp Thuận Đức²² chuyển sang đầu tư hoàn thiện hệ thống hạ tầng chưa được đầu tư tại khu vực đã được quy hoạch chi tiết với diện tích 20,17 ha²³ để đảm bảo phù hợp với thực tiễn và hiệu quả đầu tư. Kinh phí sau điều chỉnh, bổ sung không vượt tổng mức đầu tư đã được HĐND tỉnh phê duyệt.

Việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án²⁴ nhằm giúp Chủ đầu tư triển khai đảm bảo đúng tiến độ đã phê duyệt. Đồng thời, góp phần đầu tư hoàn chỉnh, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật của cụm công nghiệp; tạo điều kiện thuận lợi trong việc sản xuất, tiêu thụ sản phẩm, nâng cao hiệu quả sản xuất kinh doanh của các dự án

¹⁹ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 10/12/2021.

²⁰ được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Văn bản số 5949/VPCP-KTN ngày 05/8/2014.

²¹ Tại Quyết định số 3308/QĐ-CT ngày 06/9/2005 của UBND thành phố Đồng Hới và Quyết định số 2521/QĐ-UBND ngày 03/9/2013 của UBND tỉnh.

²² (bao gồm: Giải phóng mặt bằng và san nền, các tuyến đường giao thông trong khu mở rộng với tổng chiều dài khoảng 750m, tuyến nước thải chính nằm ở phía Đông, 01 trạm biến áp 630KVA phục vụ cho khu vực mở rộng)

²³ (bao gồm: Xây dựng mới 01 tuyến đường trục chính phía Tây và cứng hóa 02 tuyến đường kết nối nội bộ với tổng chiều dài khoảng 700m; Chuyển tuyến nước thải chính sang phía Tây Nam với chiều dài tương đương khoảng 5.000m, hệ thống nước mặt, cấp nước sạch, 01 trạm biến áp bổ sung cho khu vực phía Tây Nam và đền bù giải phóng mặt bằng cho các hạng mục đường xây dựng mới)

²⁴ Điều chỉnh mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư dự án trong phạm vi diện tích 20,17ha để phù hợp với quy hoạch CCN Thuận Đức.

đầu tư. Các nội dung điều chỉnh vẫn đảm bảo hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án. Do đó, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là cần thiết.

10. Dự án: Tuyến đường ngoài hàng rào phía nam dự án FLC nối từ đường tránh lữ BOT đến xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh

Năm 2018, Dự án được Hội đồng nhân dân tỉnh tỉnh phê duyệt chủ trương đầu với tổng mức đầu tư 67.500 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn ngân sách tỉnh, thời gian thực hiện dự án năm 2018-2021²⁵.

Đến nay, công trình đã thi công được khoảng 98% khối lượng hạng mục theo hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt. Nguồn vốn bố trí cho dự án đến nay được 64.125 triệu đồng, đạt 95% TMĐT, số vốn còn lại 3.375 trđ (5%TMĐT) sẽ cân đối bố trí sau khi dự án được quyết toán hoàn thành. Việc giải ngân vốn đảm bảo theo kế hoạch đề ra. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện dự án do vướng mắc trong công tác đấu nối vào nút giao đường tránh BOT của Công ty TNHH MTV BOT Trường Thịnh nên công trình dừng thi công trong một thời gian dẫn đến thời gian thực hiện dự án đã vượt thời gian đã được phê duyệt. Để công trình thi công sớm hoàn thành nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng, việc điều chỉnh thời gian thực hiện dự án²⁶ là phù hợp và cần thiết.

11. Dự án: Thao trường bắn biển Bộ CHQS tỉnh Quảng Bình; Hạng mục: Đai tham quan chỉ huy bắn đạn thật và Hạ tầng khu hậu phương

Năm 2021, Dự án được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư 16.000 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn Ngân sách tỉnh, thời gian thực hiện năm 2022-2024²⁷. Hiện dự án đang trong quá trình khảo sát, lập hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi.

Đầu năm 2022, nhằm thực hiện kế hoạch diễn tập phòng thủ năm 2023, Bộ Quốc phòng và Bộ Tư lệnh quân khu tạo điều kiện để tiến hành đầu tư trong năm 2023 một số hạng mục nhằm phục vụ kế hoạch diễn tập KVPT ngoài thực địa. Trong đó có một số hạng mục đầu tư trùng với các hạng mục trong chủ trương đầu tư dự án Thao trường bắn biển Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Bình đã được HĐND tỉnh phê duyệt (*Hạng mục: Thao trường huấn luyện và bắn đạn thật, diễn tập chiến thuật CBB phòng ngự bờ biển và Đai chỉ huy tham quan*).

Để tận dụng tối đa nguồn lực trong điều kiện Ngân sách tỉnh còn hạn chế, Chủ đầu tư đề nghị điều chỉnh bổ sung thêm hạng mục Đường tuần tra nhằm bảo đảm an toàn tuần tra canh gác, chuẩn bị tốt các mặt công tác hậu phương trong quá trình thực hiện nhiệm vụ đem lại hiệu quả trong công tác huấn luyện, diễn tập khu vực phòng thủ cho LLVT tỉnh, góp phần xây dựng đơn vị chính quy, tinh nhuệ, hiện đại theo yêu cầu của Quân đội; đảm bảo hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao. Do đó, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư²⁸ dự án này là cần thiết.

²⁵ Dự án được phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Công văn số 144/HĐND-VP ngày 26/10/2018 và Nghị quyết số 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021.

²⁶ Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án hoàn thành năm 2022.

²⁷ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 10/12/2021.

²⁸ Điều chỉnh tên dự án: Đường tuần tra và các hạng mục phụ trợ khu Quân sự, điều chỉnh mục tiêu phù hợp với quy mô đầu tư dự án điều chỉnh (thực hiện các hạng mục đường tuần tra, khu hậu phương và hạ tầng phụ trợ).

12. Dự án: Trung tâm huấn luyện thể dục thể thao và điều lệnh/Bộ CHQS tỉnh Quảng Bình

Năm 2021, Dự án được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư 15.000 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn ngân sách tỉnh, thời gian thực hiện năm 2022-2024²⁹. Hiện dự án đang trong quá trình khảo sát, lập hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi.

Hiện nay, Bộ Quốc phòng và Bộ Tài chính đã cho chủ trương và bố trí nguồn vốn đầu tư xây dựng các hạng mục thuộc Trung tâm huấn luyện chiến đấu LLVT tỉnh và Cơ sở huấn luyện dự bị động viên tại thị trấn Nông trường Việt Trung, huyện Bố Trạch trong năm 2022 và 2023, trong đó cơ cấu các công trình phục vụ cho công tác huấn luyện bao gồm các hạng mục: Đường chạy và bể bơi huấn luyện. 02 hạng mục này trùng với 02 hạng mục của Dự án Trung tâm huấn luyện thể dục thể thao và điều lệnh/Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Quảng Bình.

Để tận dụng tối đa nguồn lực trong điều kiện Ngân sách tỉnh còn hạn chế, Chủ đầu tư đề nghị điều chỉnh, bổ sung thêm hạng mục sân đường nội bộ, cổng, hàng rào nhằm đảm bảo phù hợp với thực tiễn và hiệu quả đầu tư. Do đó, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án³⁰ này là cần thiết.

13. Dự án: Đầu tư xây dựng 22 Trụ sở Công an xã thuộc Công an tỉnh Quảng Bình (Giai đoạn 1)

Năm 2021, Dự án được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư 22.000 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn Ngân sách tỉnh, thời gian thực hiện năm 2022-2024³¹. Hiện dự án đang trong quá trình khảo sát, lập hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi; rà soát địa điểm của 22 Trụ sở Công an xã để hoàn thiện các thủ tục về đất đai, quy hoạch.

Đến thời điểm hiện tại, Công an xã Thanh Hóa – huyện Tuyên Hóa vừa được Bộ Công an đầu tư xây dựng 01 nhà công vụ, quy mô diện tích cơ bản đáp ứng được nhu cầu sử dụng của đơn vị.

Để tận dụng tối đa nguồn lực trong điều kiện Ngân sách tỉnh còn hạn chế, Chủ đầu tư đề nghị điều chỉnh sang đầu tư xây dựng hạng mục khác (Trụ sở làm việc Công an xã Thạch Hóa – huyện Tuyên Hóa) nhằm đảm bảo phù hợp với thực tiễn và hiệu quả đầu tư. Do đó, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án này là cần thiết.

14. Dự án Nhà điều trị và hạ tầng kỹ thuật Bệnh viện Đa khoa huyện Lệ Thủy

Năm 2019, Dự án được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư: 11.000 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn: Ngân sách tỉnh: 6.600 triệu

²⁹ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Phụ lục 60, Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 10/12/2021.

³⁰ Điều chỉnh tên dự án: Doanh trại Trung đội Công binh và Đội 589/Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Bình nhằm đảm bảo phù hợp với quy mô đầu tư sau điều chỉnh.

³¹ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Phụ lục 56, Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 10/12/2021.

đồng (60%); Vốn tự có của Bệnh viện và nguồn vốn hợp pháp khác: 4.400 triệu đồng (40%), thời gian thực hiện: 2020-2022³².

Lũy kế vốn bố trí cho dự án đến nay 6.600/11.000 triệu đồng, dự án đã thi công được khoảng 68% khối lượng hạng mục theo hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt. Tuy nhiên, do ảnh hưởng lũ lụt lịch sử tháng 10/2020 và dịch bệnh Covid-19 nên nguồn thu của Bệnh viện bị sụt giảm nghiêm trọng, việc bố trí vốn đối ứng cho dự án không cân đối được như theo chủ trương đầu tư dự án đã duyệt.

Để công trình triển khai thi công theo tiến độ được duyệt, sớm đưa công trình đi vào hoạt động, phát huy hiệu quả đầu tư, chủ đầu tư đề xuất điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn đầu tư thực hiện dự án là vốn Ngân sách tỉnh 100%.

Việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án sẽ sớm đưa công trình sớm đi vào hoạt động, giúp bệnh viện hoàn thiện cơ sở vật chất phục vụ công tác thăm khám, điều trị chăm sóc sức khỏe của người dân trên địa bàn huyện Lệ Thủy. Các nội dung điều chỉnh vẫn đảm bảo hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án. Do đó, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là cần thiết.

15. Dự án Cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc UBND tỉnh

Năm 2021, Dự án Cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc UBND tỉnh (Dự án) được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư 80.000 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn tập trung trong nước, thời gian thực hiện 2022-2025³³. Trong quá trình lập Dự án, để đảm bảo khả năng cân đối vốn trong điều kiện ngân sách tỉnh còn khó khăn, ưu tiên để đầu tư các công trình cấp bách khác, đồng thời đảm bảo quá trình thực hiện không ảnh hưởng tới hoạt động chỉ đạo điều hành của UBND tỉnh, Lãnh đạo UBND tỉnh; Văn phòng UBND tỉnh đề xuất cắt giảm quy mô đầu tư một số hạng mục (cắt giảm các hạng mục như: trang thiết bị, nội thất, hệ thống cửa, lan can cầu thang bộ, lát gạch toàn nhà; chỉnh trang hệ thống sân vườn, công, hàng rào ...).

Do đó, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án bao gồm: Mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, tổng mức đầu tư, nhóm dự án, thời gian thực hiện dự án; cơ cấu nguồn vốn³⁴ là cần thiết để triển khai dự án đáp ứng yêu cầu đặt ra.

16. Dự án: Nâng cấp tuyến đường từ đường tránh Quốc lộ 1A đến Đồn Biên phòng Ngự Thủy và đến UBND xã Ngự Thủy, huyện Lệ Thủy

Năm 2018, Dự án được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư 25.000 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn Ngân sách tỉnh, thời gian thực hiện năm 2022-2024³⁵. Dự án đang trong quá trình khảo sát, lập hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi.

³² Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4190/QĐ-UBND ngày 30/10/2019.

³³ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 44/NQ-HĐND ngày 10/12/2021.

³⁴ Điều chỉnh cắt giảm quy mô đầu tư dẫn đến TMDT giảm 50 tỷ đồng, nhóm dự án nhóm C, thời gian thực hiện dự án năm 2022-2024.

³⁵ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Phụ lục 58, Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 10/12/2021.

Hiện nay, trong quá trình khảo sát nhằm để hoàn thiện thiết kế tuyến đường đảm bảo phù hợp với quy hoạch chung của huyện Lệ Thủy thay vì sửa chữa, nâng cấp, bù vá lại toàn bộ tuyến như phê duyệt cũ. Do đó chiều dài tuyến cần thiết phải điều chỉnh ngắn lại đảm bảo mức độ hoàn thiện cao hơn³⁶. Vì vậy, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư là cần thiết đảm bảo phù hợp với thực tiễn và hiệu quả đầu tư.

17. Dự án Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Quảng Bình (CDC).

Năm 2021, Dự án được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư với tổng mức đầu tư 150.000 triệu đồng, sử dụng nguồn vốn ngân sách Trung ương, thời gian thực hiện dự án 2022-2025³⁷, với quy mô đầu tư: thực hiện xây dựng khối nhà làm việc chính gồm khu chính, khối công trình phụ trợ, các khối công trình phụ trợ, xây dựng hạ tầng kỹ thuật, sân bãi, cây xanh cảnh quan và các hạng mục phụ trợ khác. Hiện nay chủ đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục đầu tư để triển khai, thực hiện dự án.

Qua thực tế tình hình bệnh Lao trên địa bàn tỉnh, hàng năm tỉnh đã phát hiện và đưa vào điều trị từ 700-900 bệnh nhân lao và còn một số rất lớn các bệnh nhân lao trong cộng đồng chưa được phát hiện và điều trị, trong khi hiện nay, tỉnh chưa có bệnh viện chuyên khoa lao phổi, chưa có bệnh viện đa khoa tỉnh nên nhu cầu đầu tư cơ sở khám chữa bệnh cho bệnh nhân lao là cấp thiết. Nhằm đảm bảo công tác khám và điều trị bệnh lao kịp thời, không để lây lan trong cộng đồng, phù hợp với mục tiêu về phòng, chống bệnh lao trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2025 và tầm nhìn đến 2030 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Kế hoạch số 374/KH-UBND ngày 16/3/2021, việc đầu tư bổ sung hạng mục Khu điều trị bệnh lao phổi là phù hợp và cần thiết.

III. Quá trình soạn thảo dự thảo Nghị quyết:

UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với các sở, ngành liên quan và Ban Kinh tế ngân sách HĐND tỉnh tham gia thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án theo đề xuất của chủ đầu tư; đảm bảo quy trình, thủ tục trong xây dựng Nghị quyết.

IV. Nội dung của dự thảo Nghị quyết:

Dự thảo Nghị quyết gồm 03 Điều, trong đó:

Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư 17 dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh, gồm:

1. Dự án: Phát triển quỹ đất tại thôn Tam Đa xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 1 kèm theo)*

2. Dự án: Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư phía Bắc đường 12A, thôn Tây Trúc, xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 2 kèm theo)*

³⁶ Điều chỉnh tên dự án đảm bảo phù hợp với quy mô đầu tư điều chỉnh: Nâng cấp tuyến đường từ đường tránh Quốc lộ 1A đến Đồn Biên phòng Ngư Thủy và đến xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy với tổng chiều dài tuyến khoảng 6,0 km.

³⁷ Dự án được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 30/6/2021.

3. Dự án: Hạ tầng kỹ thuật nối quy hoạch khu vực phía Đông ngã ba thị trấn Hoàn Lão ra biển Trung Trạch. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 3 kèm theo)*

4. Dự án: Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực thôn Nam Lộc, xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 4 kèm theo)*

5. Dự án: Đầu tư khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực chợ Trung Trạch, xã Trung Trạch, huyện Bố Trạch. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 5 kèm theo)*

6. Dự án: Đầu tư khai tác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực phía Nam chi nhánh lâm trường rừng thông Bố Trạch, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 6 kèm theo)*

7. Dự án: Khu dân cư thôn Tân Định, Hiền Trung xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh (giai đoạn 1). *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 7 kèm theo)*

8. Dự án: Xây dựng hạ tầng khu đất ở xã Vĩnh Ninh, huyện Quảng Ninh. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 8 kèm theo)*

9. Dự án: Hoàn thiện hạ tầng Cụm công nghiệp Thuận Đức, thành phố Đồng Hới. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 9 kèm theo)*

10. Dự án: Tuyến đường ngoài hàng rào phía nam dự án FLC nối từ đường tránh lũ BOT đến xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 10 kèm theo)*

11. Dự án: Thao trường bắn biển Bộ CHQS tỉnh Quảng Bình; Hạng mục: Đai tham quan chỉ huy bắn đạn thật và Hạ tầng khu hậu phương. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 11 kèm theo)*

12. Dự án: Trung tâm huấn luyện thể dục thể thao và điều lệnh/Bộ CHQS tỉnh Quảng Bình. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 12 kèm theo)*

13. Dự án: Đầu tư xây dựng 22 Trụ sở Công an xã thuộc Công an tỉnh Quảng Bình (Giai đoạn 1). *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 13 kèm theo)*

14. Dự án Nhà điều trị và hạ tầng kỹ thuật Bệnh viện Đa khoa huyện Lệ Thủy. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 14 kèm theo)*

15. Dự án Cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc UBND tỉnh. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 15 kèm theo)*

16. Dự án Nâng cấp tuyến đường từ đường tránh Quốc lộ 1A đến Đồn Biên phòng Ngư Thủy và đến UBND xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 16 kèm theo)*

17. Dự án Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Quảng Bình (CDC). *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 17 kèm theo)*

Ngoài các nội dung điều chỉnh nêu trên, các nội dung còn lại tại các Văn bản số: 144/HĐND-VP ngày 26/10/2018; các Nghị quyết số: 71/NQ-HĐND ngày 30/9/2019, 92/NQ-HĐND ngày 17/3/2020, 155/NQ-HĐND ngày 09/12/2020, 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021, 13/NQ-HĐND ngày 30/6/2021, 43/NQ-HĐND ngày 10/12/2021, 44/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh; các Quyết định số: 3464/QĐ-UBND ngày 11/9/2019, 3739a/QĐ-UBND ngày 30/10/2018, 3782/QĐ-UBND ngày 04/10/2019, 3464/QĐ-UBND ngày 11/9/2019, 4190/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình vẫn còn hiệu lực thi hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Quy định hiệu lực của Nghị quyết.

(Có Dự thảo Nghị quyết kèm theo)

UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, GTVT, XD, VHHT;
- VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH, TĐ.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Mạnh Hùng

PHỤ LỤC 1
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TẠI THÔN TAM ĐA, XÃ TIẾN HÓA,
HUYỆN TUYÊN HÓA

(Kèm theo Tờ trình số 85/TTTr-UBND ngày 23/5/2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Phát triển quỹ đất tại thôn Tam Đa xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa.

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Tuyên Hóa.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng đồng bộ nhằm tạo thành một khu dân cư tập trung, hoàn chỉnh; góp phần hạn chế tình trạng lấn chiếm đất đai và sử dụng đất kém hiệu quả, đáp ứng nhu cầu đất ở cho người dân đồng thời tăng nguồn thu cho ngân sách từ đấu giá quyền sử dụng đất.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, gồm: giao thông (kết cấu mặt đường nhựa hoặc bê tông xi măng), san nền cục bộ, cấp điện, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết được phê duyệt.

5. Tổng mức đầu tư: 32.276 triệu đồng (*Ba mươi hai tỷ, hai trăm bảy mươi sáu triệu đồng*)

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ phát triển đất tỉnh để thực hiện).

7. Thời gian thực hiện: Năm 2019-2020.

8. Địa điểm đầu tư: Thôn Tam Đa, xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Bổ sung, điều chỉnh quy mô đầu tư dự án:

- Cải tạo, nâng cấp 02 tuyến đường đối nội của dự án (tuyến đường số 7 và số 8) với chiều dài khoảng 480m, mặt đường bê tông rộng 3,0m -3,5m.

- Điều chỉnh phần rãnh hoàn trả trên tuyến đường số 8 và số 9 của dự án.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư: 35.593,603 triệu đồng (*Ba mươi lăm tỷ, năm trăm chín mươi ba triệu, sáu trăm linh ba nghìn đồng*).

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Hoàn thành năm 2022.

4. Lý do điều chỉnh:

- Điều chỉnh quy mô đầu tư nhằm tăng tính đồng bộ, liên kết hạ tầng kỹ thuật trong khu vực, tăng giá trị sử dụng đất.

- Điều chỉnh tổng mức đầu tư, thời gian thực hiện dự án do tăng chi phí GPMB, chi phí thực hiện các hạng mục bổ sung và phù hợp với điều kiện thi công thực tế.

PHỤ LỤC 2

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU DÂN CƯ PHÍA BẮC ĐƯỜNG 12A, THÔN TÂY TRÚC, XÃ TIẾN HÓA, HUYỆN TUYÊN HÓA

(Kèm theo Tờ trình số 85/TTr-UBND ngày 23 / 5/2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. **Tên dự án:** Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc đường 12A, thôn Tây Trúc, xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa.
2. **Loại dự án:** Dự án nhóm B.
3. **Cấp quyết định chủ trương đầu tư:** HĐND tỉnh Quảng Bình.
4. **Cấp quyết định đầu tư dự án:** Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Bình.
5. **Chủ đầu tư:** UBND huyện Tuyên Hóa.
6. **Mục tiêu đầu tư:** cải tạo quỹ đất để xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư mới hiện đại, đồng bộ; làm cơ sở pháp lý để thực hiện tốt công tác quản lý đất đai, hạn chế tình trạng lấn chiếm đất đai và sử dụng kém hiệu quả; đáp ứng nhu cầu nhà ở cho nhân dân; thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội đồng thời tăng nguồn thu cho ngân sách từ đấu giá quyền sử dụng đất..
7. **Quy mô đầu tư:** Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật bao gồm các hạng mục: san nền, hệ thống giao thông, cấp điện, cấp nước, thoát nước và các hạng mục cần thiết khác
8. **Tổng mức đầu tư:** 91.100 triệu đồng (Chín mươi một tỷ, một trăm triệu đồng chẵn).
9. **Cơ cấu nguồn vốn:** Nguồn tạm ứng Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh và nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất Dự án.
10. **Thời gian thực hiện:** Năm 2021 - 2024.
11. **Địa điểm đầu tư:** Xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh quy mô đầu tư:

- Điều chỉnh khối lượng tăng, giảm ở hạng mục san nền và hạng mục đường giao thông, do địa hình phức tạp nên trong quá trình khảo sát địa hình có một số sai sót.
- Điều chỉnh nấn chỉnh tuyến đường ống cấp nước cho Nhà máy xi măng Sông Gianh.
- Điều chỉnh khối lượng phát sinh tăng, giảm tại các vị trí công thoát nước và mương dẫn nước Đập Bẹ qua dự án để phù hợp địa hình thực tế.
- Bổ sung hệ thống thoát nước chạy dọc từ phía Đông sang phía Tây Nam của dự án và các đoạn mương tiêu nhằm đảm bảo phục vụ tưới, tiêu nước cho khu vực xung quanh.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư: 105.000 triệu đồng (*Một trăm linh năm tỷ đồng*).

3. Lý do điều chỉnh:

- Điều chỉnh quy mô đầu tư nhằm tăng tính đồng bộ, liên kết và phù hợp với hạ tầng khu vực.

- Điều chỉnh tổng mức đầu tư do tăng chi phí GPMB, điều chỉnh quy mô đầu tư và một số điều chỉnh khác thuộc thẩm quyền của chủ đầu tư.



PHỤ LỤC 3

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: HẠ TẦNG KỸ THUẬT NỐI QUY HOẠCH KHU VỰC PHÍA ĐÔNG NGÃ BA THỊ TRẤN HOÀN LÃO RA BIỂN TRUNG TRẠCH

(Kèm theo Tờ trình số 854/TTr-UBND ngày 23/5/2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

- 1. Tên dự án:** Hạ tầng kỹ thuật nối quy hoạch khu vực phía Đông ngã ba thị trấn Hoàn Lão ra biển Trung Trạch.
- 2. Tên chủ đầu tư:** UBND xã Trung Trạch.
- 3. Mục tiêu đầu tư:** Đáp ứng nhu cầu đi lại và vận chuyển hàng hóa, đảm bảo an toàn giao thông, cụ thể hóa Quy hoạch chung đô thị Hoàn Lão đến năm 2035; cải thiện vệ sinh môi trường, thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội khu vực.
- 4. Quy mô đầu tư:**
 - Xây dựng tuyến đường theo quy hoạch được duyệt với chiều dài dự kiến khoảng 1.313m; điểm đầu tại Km0+00 tại xã Trung Trạch; điểm cuối tuyến tại Km1+313 (giao với đường ven biển Trung Trạch, quy hoạch rộng 48m). Bề rộng nền đường $B_{nền} = 48m$; bề rộng mặt đường $B_{mặt} = 2 * 10.5 = 21m$; bề rộng dải phân cách giữa $B_{pcg} = 11m$; bề rộng vỉa hè $B_{vh} = 2 * 8 = 16m$;
 - Công trình trên tuyến, hệ thống an toàn giao thông và biển báo: thiết kế theo tiêu chuẩn quy định và địa hình thực tế, đảm bảo không vượt tổng mức đầu tư đã được phê duyệt.
- 5. Tổng mức đầu tư:** 48.800 triệu đồng.
- 6. Cơ cấu nguồn vốn:**
 - Ngân sách tỉnh: 28.800 triệu đồng (dự kiến bố trí từ năm 2021);
 - Ngân sách xã: 20.000 triệu đồng (dự kiến bố trí giai đoạn 2019-2020).
- 7. Thời gian thực hiện dự án:** 2019-2021.
- 8. Địa điểm đầu tư:** Xã Trung Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

- 1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:** Hoàn thành năm 2023.
- 2. Lý do điều chỉnh:** nhằm đảm bảo phù hợp với tiến độ bố trí vốn và điều kiện thi công thực tế.

PHỤ LỤC 4

**NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
ĐẦU TƯ KHAI THÁC QUỸ ĐẤT PHÁT TRIỂN KẾT CẤU HẠ TẦNG
KHU VỰC THÔN NAM LỘC, XÃ VẠN TRẠCH, HUYỆN BỐ TRẠCH**
(Kèm theo Tờ trình số 85/TTTr-UBND ngày 13/5/2022 của UBND tỉnh về đề
nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công
sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Dự án đầu tư khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực thôn Nam Lộc, xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch.

2. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Bố Trạch.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng hệ thống hạ tầng đồng bộ, tạo thành một khu dân cư đô thị tập trung, hoàn chỉnh; Góp phần hạn chế tình trạng lấn chiếm đất và sử dụng đất kém hiệu quả; đáp ứng nhu cầu đất ở cho người dân đồng thời tăng nguồn thu cho ngân sách từ đấu giá quyền sử dụng đất.

4. Quy mô đầu tư: Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, gồm: giao thông (kết cấu mặt đường nhựa hoặc BTXM), san nền (thiết kế cao độ nền thấp hơn trung bình 40cm so với cao độ khống chế vai đường của các tuyến đường giao thông nằm trong khu vực dự án), cấp điện, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết được phê duyệt.

Diện tích sử dụng đất: khoảng 4,9ha.

5. Tổng mức đầu tư: 35.000 triệu đồng.

6. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện).

7. Thời gian thực hiện dự án: 2019-2021.

8. Địa điểm đầu tư: Xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh quy mô đầu tư: Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, gồm: giao thông (kết cấu mặt đường nhựa hoặc BTXM), san nền (cao độ phù hợp quy hoạch và địa hình khu vực), cấp điện, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết được phê duyệt và thực trạng hạ tầng khu vực dự án.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án: 42.000 triệu đồng.

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Hoàn thành năm 2024.

4. Lý do điều chỉnh:

- Điều chỉnh quy mô đầu tư nhằm đảm bảo phù hợp với quy hoạch chi tiết và địa hình khu vực.

- Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án do có sự thay đổi các chế độ chính sách, quy định về các chi phí, định mức, đơn giá nhân công, máy móc, vật liệu, quy định về chi phí đền bù GPMB dẫn đến làm tăng tổng mức đầu tư của dự án.

- Điều chỉnh thời gian thực hiện do trong quá trình lập báo cáo nghiên cứu khả thi, khu đất thực hiện dự án nằm trong phạm vi thuộc Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Hoàn Lão định hướng đến năm 2035 và do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19 dẫn đến thời gian thực hiện dự án không đảm bảo theo tiến độ đã được phê duyệt.



PHỤ LỤC 5

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: ĐẦU TƯ KHAI THÁC QUỸ ĐẤT PHÁT TRIỂN KẾT CẤU HẠ TẦNG KHU VỰC CHỢ TRUNG TRẠCH, XÃ TRUNG TRẠCH, HUYỆN BỐ TRẠCH

(Kèm theo Tờ trình số 858/TTr-UBND ngày 13/5/2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Dự án đầu tư khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực chợ Trung Trạch, xã Trung Trạch, huyện Bố Trạch.

2. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Bố Trạch.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng hệ thống hạ tầng đồng bộ, tạo thành một khu dân cư đô thị tập trung, hoàn chỉnh; Góp phần hạn chế tình trạng lấn chiếm đất và sử dụng đất kém hiệu quả; đáp ứng nhu cầu đất ở cho người dân đồng thời tăng nguồn thu cho ngân sách từ đấu giá quyền sử dụng đất.

4. Quy mô đầu tư: Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, gồm: giao thông (kết cấu mặt đường nhựa hoặc BTXM), san nền (thiết kế cao độ nền thấp hơn trung bình 30-40cm so với cao độ không chế vai đường của các tuyến đường giao thông nằm trong khu vực dự án), cấp điện, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết được phê duyệt.

Diện tích sử dụng đất: khoảng 5ha.

5. Tổng mức đầu tư: 40.000 triệu đồng.

6. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện).

7. Thời gian thực hiện dự án: 2019-2021.

8. Địa điểm đầu tư: Xã Trung Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Hoàn thành năm 2024.

2. Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh thời gian thực hiện do trong quá trình lập báo cáo nghiên cứu khả thi, khu đất thực hiện dự án nằm trong phạm vi thuộc Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Hoàn Lão định hướng đến năm 2035 và do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19 dẫn đến thời gian thực hiện dự án không đảm bảo theo tiến độ đã được phê duyệt.

PHỤ LỤC 6

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: ĐẦU TƯ KHAI THÁC QUỸ ĐẤT PHÁT TRIỂN KẾT CẤU HẠ TẦNG KHU VỰC PHÍA NAM CHI NHÁNH LÂM TRƯỜNG RỪNG THÔNG BỐ TRẠCH, THỊ TRẤN HOÀN LÃO, HUYỆN BỐ TRẠCH

(Kèm theo Tờ trình số 5/TTr-UBND ngày 23 / 5 /2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Dự án đầu tư khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực phía Nam chi nhánh Lâm trường Rừng Thông Bồ Trạch, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch.

2. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Bố Trạch.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng hệ thống hạ tầng đồng bộ nhằm tạo thành một khu dân cư đô thị tập trung, hoàn chỉnh. Góp phần hạn chế tình trạng lấn chiếm đất và sử dụng đất kém hiệu quả; đáp ứng nhu cầu đất ở cho người dân đồng thời tăng nguồn thu cho ngân sách từ đấu giá quyền sử dụng đất.

4. Quy mô đầu tư: Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, gồm: giao thông (kết cấu mặt đường nhựa hoặc BTXM), san nền (thiết kế cao độ nền thấp hơn trung bình 30-40cm so với cao độ khống chế vai đường của các tuyến đường giao thông nằm trong khu vực dự án), cấp điện, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết được phê duyệt.

Diện tích sử dụng đất: khoảng 4,9ha.

5. Tổng mức đầu tư: 45.000 triệu đồng.

6. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện).

7. Thời gian thực hiện dự án: 2019-2021.

8. Địa điểm đầu tư: thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Hoàn thành năm 2024.

2. Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh thời gian thực hiện do trong quá trình lập báo cáo nghiên cứu khả thi, khu đất thực hiện dự án nằm trong phạm vi thuộc Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung đô thị Hoàn Lão định hướng đến năm 2035 và do ảnh hưởng của dịch bệnh Covid-19 dẫn đến thời gian thực hiện dự án không đảm bảo theo tiến độ đã được phê duyệt.

PHỤ LỤC 7

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: KHU DÂN CƯ THÔN TÂN ĐỊNH, HIỂN TRUNG XÃ HẢI NINH, HUYỆN QUẢNG NINH (GIAI ĐOẠN 1)

(Kèm theo Tờ trình số 854/TTr-UBND ngày 25 / 5 /2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. **Tên dự án:** Khu dân cư thôn Tân Định, Hiến Trung xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh (giai đoạn 1).
2. **Chủ đầu tư:** UBND huyện Quảng Ninh.
3. **Mục tiêu đầu tư:** Tạo quỹ đất để hình thành khu dân cư mới, đáp ứng nhu cầu đất ở của người dân trên địa bàn, tăng nguồn thu ngân sách từ đầu giá quyền sử dụng đất hình thành từ dự án, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội của địa phương..
4. **Quy mô đầu tư:** Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống kỹ thuật với diện tích 4,2 ha gồm: san nền, xây dựng giao thông, hệ thống cấp điện; cấp nước; thoát nước mưa, thoát nước thải đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết được phê duyệt.
5. **Tổng mức đầu tư:** 14.500 triệu đồng (Mười bốn tỷ, năm trăm triệu đồng).
6. **Cơ cấu nguồn vốn:** Nguồn thu từ đầu giá quyền sử dụng đất dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ phát triển đất tỉnh để thực hiện).
7. **Thời gian thực hiện:** Năm 2019-2021.
8. **Địa điểm đầu tư:** thôn Tân Định, Hiến Trung xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. **Điều chỉnh tổng mức đầu tư:** 14.900 triệu đồng (Mười bốn tỷ, chín trăm triệu đồng).
2. **Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:** Hoàn thành năm 2023.
3. **Lý do điều chỉnh:** Điều chỉnh tổng mức đầu tư do trong quá trình thực hiện dự án, dự án Đường ven biển và Cầu Nhật Lệ 3 do Sở GTVT làm chủ đầu tư có hướng tuyến đi qua giữa khu vực dự án làm ảnh hưởng đến quy mô, kết cấu hạ tầng, diện tích phân lô đã được phê duyệt. Bên cạnh đó, thời gian thực hiện dự án kéo dài làm phát sinh yếu tố trượt giá. Vì vậy, cần phải điều chỉnh tổng mức đầu tư và thời gian thực hiện dự án.

PHỤ LỤC 8
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
XÂY DỰNG HẠ TẦNG KHU ĐẤT Ở XÃ VĨNH NINH,
HUYỆN QUẢNG NINH

(Kèm theo Tờ trình số 85/TTr-UBND ngày 23/5/2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Xây dựng hạ tầng khu đất ở xã Vĩnh Ninh, huyện Quảng Ninh.

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Quảng Ninh.

3. Mục tiêu đầu tư: Cải tạo quỹ đất để xây dựng khu dân cư có cơ sở hạ tầng đồng bộ và hoàn chỉnh, phù hợp quy hoạch, đáp ứng nhu cầu nhà ở, tăng thêm quỹ đất, tăng nguồn thu cho ngân sách tỉnh, làm cơ sở để quản lý và xây dựng quy hoạch, góp phần phát triển kinh tế xã hội trong khu vực.

4. Quy mô đầu tư: Tổng diện tích đất thực hiện dự án dự kiến 4,2ha, gồm các hạng mục:

a. San nền: Diện tích san nền khoảng 3,1ha.

b. Hệ thống đường giao thông:

- Xây dựng hệ thống giao thông theo quy hoạch với tổng chiều dài dự kiến 900m; bề rộng nền đường từ 10,5-15m.

- Kết cấu nền đường, lề đường: đắp cát, đất cấp phối đồi lu lèn đạt độ chặt K95.

- Kết cấu mặt đường: Đắp cấp phối đồi lu lèn đạt độ chặt K98, dày 30cm.

- Xây dựng cống ngang thoát nước địa hình trên các trục đường giao thông bằng BTCT vĩnh cửu.

- Hệ thống an toàn giao thông: Thiết kế biển báo hiệu theo Quy chuẩn quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN-41:2016/BGTVT.

c. Hệ thống cấp điện sinh hoạt:

- Đầu tư xây dựng hoàn thiện hệ thống cấp điện sinh hoạt theo quy hoạch chi tiết đã được duyệt.

- Dự kiến lấy nguồn từ nhánh rẽ TBA Vĩnh Tuy thuộc xuất tuyến 472 trạm 110KV Đồng Hới; xây dựng mới 01 trạm biến áp; đường dây 22kV và đường dây 0,4kV để cấp điện dự án.

d. Các hệ thống hạ tầng khác: Kết cấu áo đường, vỉa hè, cống thoát nước dọc, thoát nước thải, cấp nước và điện chiếu sáng chưa đầu tư giai đoạn này.

5. Tổng mức đầu tư: 17.936,052 triệu đồng (Mười bảy tỷ, chín trăm ba mươi sáu triệu, không trăm năm mươi hai nghìn đồng).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn tạm ứng Quỹ Phát triển đất tỉnh.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2018-2021.

8. Địa điểm đầu tư: xã Vĩnh Ninh, huyện Quảng Ninh.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh quy mô đầu tư:

- Hoàn thiện kết cấu mặt đường bê tông xi măng với $L=1.200m$; hệ thống bó vỉa và vỉa hè theo quy hoạch được duyệt. Trong đó: Bề rộng nền đường $B_{nền} = 10,5m - 15m$; Bề rộng mặt đường $B_{mặt}=5,5m - 7,0m$; Bề rộng vỉa hè: $B_{lề}= 2x2,5m - 2x4,0m$.

- Kết cấu mặt đường: bê tông xi măng M300 đá 1x2cm.

- Kết cấu vỉa hè: Bê tông xi măng M150 đá 2x4cm.

- Thiết kế cống thoát nước địa hình ngang các tuyến đường giao thông có kết cấu bê tông cốt thép vĩnh cửu với tải trọng thiết kế H30-XB80.

- Hệ thống thoát nước mặt, thoát nước thải và cấp nước sinh hoạt hoàn thiện theo quy hoạch đã được phê duyệt.


2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư: 27.436,052 triệu đồng (Hai mươi bảy tỷ, bốn trăm ba mươi sáu triệu, không trăm năm mươi hai nghìn đồng).

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Hoàn thành năm 2023.

4. Lý do điều chỉnh:

- Điều chỉnh quy mô đầu tư nhằm phù hợp với xu thế phát triển đô thị mới và đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, phát huy hiệu quả của dự án.

- Điều chỉnh tổng mức đầu tư để có cơ sở thực hiện các hạng mục bổ sung.

- Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án do ảnh hưởng của đại dịch Covid 19 và một số vướng mắc trong công tác GPMB. 

PHỤ LỤC 9
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
HOÀN THIỆN HẠ TẦNG CỤM CÔNG NGHIỆP THUẬN ĐỨC,
THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

(Kèm theo Tờ trình số ~~854~~ TTr-UBND ngày 23 / 5 / 2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Hoàn thiện hạ tầng Cụm công nghiệp Thuận Đức, thành phố Đồng Hới.

2. Chủ đầu tư: Sở Công thương tỉnh Quảng Bình.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư mở rộng và hoàn thiện cơ sở hạ tầng Cụm công nghiệp Thuận Đức để đáp ứng nhu cầu phát triển cũng như tạo điều kiện cho các doanh nghiệp trong CCN ổn định phát triển sản xuất nhằm góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư hoàn thiện hệ thống điện, thoát nước mặt và nước thải và mở rộng thêm khoảng 4,83ha về phía bên trái trục đường chính của Cụm công nghiệp, cụ thể:

- Đầu tư mới 01 trạm biến áp 630KVA; đầu tư mới tuyến dây trung thế dài khoảng 500m và đường dây hạ thế dài khoảng 2.000m.

- Đầu tư hệ thống cấp nước từ đường Phan Đình Phùng về đường trục chính 22,5m của Cụm công nghiệp.

- Xây dựng rãnh thoát dọc theo các tuyến đường giao thông và công ngang, hồ thu đảm bảo cho việc thoát nước mưa, nước mặt thuận lợi, tránh ngập úng đảm bảo cho các doanh nghiệp kinh doanh sản xuất.

- Xây dựng đường ống thoát nước thải có chiều dài khoảng 5.000m và bể xử lý rộng khoảng 1.000m² để thu gom nước thải về khu xử lý trước khi thoát ra môi trường.

- Giải phóng và san lấp mặt bằng khoảng 4,83ha mở rộng về phía bên trái đường trục chính của Cụm công nghiệp.

5. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 25.000 triệu đồng.

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Thuận Đức, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh mục tiêu đầu tư: Đầu tư hoàn thiện cơ sở hạ tầng Cụm công nghiệp Thuận Đức để đáp ứng nhu cầu phát triển cũng như tạo điều kiện cho các

doanh nghiệp trong CNN ổn định phát triển sản xuất nhằm góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương.

2. Điều chỉnh quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng và hoàn thiện hệ thống đường giao thông, thoát nước, cấp điện, cấp nước, thoát nước thải, vỉa hè và các hạ tầng khác để phù hợp với quy hoạch Cụm công nghiệp Thuận Đức đã được phê duyệt (diện tích 20,17ha), cụ thể:

- Đầu tư mới 01 trạm biến áp và tuyến dây trung thế dài khoảng 500m và đường dây hạ thế dài khoảng 2.000m.

- Đầu tư hệ thống cấp nước từ đường Phan Đình Phùng về đường trục chính 22,5m của Cụm công nghiệp.

- Thoát nước mặt: Xây dựng rãnh thoát dọc theo các tuyến đường giao thông và cống ngang, hồ thu đảm bảo cho việc thoát nước mưa, nước mặt thuận lợi, tránh ngập úng đảm bảo cho các doanh nghiệp kinh doanh sản xuất.

- Thoát nước thải: Xây dựng đường ống thoát nước thải có chiều dài khoảng 5.000m và bể xử lý rộng khoảng 1.000m² để thu gom nước thải từ các dây chuyền công nghiệp và các công trình phụ trợ về khu xử lý trước khi thoát ra môi trường.

- Đầu tư hoàn thiện các tuyến đường chưa được đầu tư phía Tây Nam Cụm công nghiệp khoảng 700m, hoàn thiện hệ thống vỉa hè các tuyến đường trục chính và các hạ tầng khác theo quy hoạch được duyệt của Cụm công nghiệp.

3. Lý do điều chỉnh: nhằm đảm bảo phù hợp với diện tích triển khai đầu tư dự án thực tế và phát huy hiệu quả đầu tư.

PHỤ LỤC 10**NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: DỰ ÁN TUYẾN ĐƯỜNG NGOÀI HÀNG RÀO PHÍA NAM DỰ ÁN FLC NỔI TỪ ĐƯỜNG TRÁNH LỮ BOT ĐẾN XÃ HẢI NINH, HUYỆN QUẢNG NINH**

(Kèm theo Tờ trình số *SS/TTTr-UBND* ngày *23/5/2021* của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng nguồn vốn ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên dự án: Tuyến đường ngoài hàng rào phía nam dự án FLC nổi từ đường tránh lữ BOT đến xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh.

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Quảng Ninh

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng Tuyến đường ngoài hàng rào phía nam dự án FLC nổi từ đường tránh lữ BOT đến xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh nhằm đáp ứng nhu cầu đi lại, vận chuyển hàng hóa, kết hợp phát triển kinh tế - xã hội với bảo đảm quốc phòng, an ninh.

4. Quy mô đầu tư:

- Tổng chiều dài tuyến dự kiến: L=3,5km

- Hướng tuyến bám theo đường quy hoạch phía Nam dự án FLC Quảng Bình. Điểm đầu Km0+00 giao cắt với QL 1 đường tránh lữ (BOT); Điểm cuối gần bờ biển thuộc xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh.

- Tuyến được thiết kế theo tiêu chuẩn đường phố chính đô thị thứ yếu (TCXDVN 104:2007), vận tốc thiết kế $V_{tk}=60\text{km/h}$.

- Quy mô mặt cắt ngang đường giai đoạn này đầu tư khoảng $\frac{1}{2}$ mặt cắt ngang đường theo quy hoạch (quy hoạch là 36m), trong đó phương án thiết kế phải đảm bảo thuận lợi khi mở rộng theo quy hoạch, tránh lãng phí nguồn vốn đầu tư. Bề rộng mặt đường tối thiểu 9,5m; kết cấu thảm bê tông nhựa.

5. Loại Dự án: Đường giao thông cấp II, Dự án nhóm C trọng điểm.

6. Tổng mức đầu tư: 67.500 triệu đồng (Sáu mươi bảy tỷ năm trăm triệu đồng chẵn).

7. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020.

8. Địa điểm đầu tư: huyện Quảng Ninh và huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

9. Thời gian thực hiện đầu tư: Năm 2018- 2021.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Thời gian thực hiện dự án: Hoàn thành năm 2022.

2. Lý do điều chỉnh: Do vướng mắc trong công tác đấu nối vào nút giao đường tránh BOT của Công ty TNHH MTV BOT Trường Thịnh dẫn đến thời gian thực hiện dự án vượt thời gian được phê duyệt.

PHỤ LỤC 11
PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
THAO TRƯỜNG BẮN BIỂN BỘ CHỈ HUY QUÂN SỰ TỈNH QUẢNG BÌNH (HẠNG MỤC ĐÀI THAM QUAN CHỈ HUY BẮN ĐẠN THẬT VÀ HẠ TẦNG KHU HẬU PHƯƠNG)

(Kèm theo Tờ trình số ~~858~~ /TTr-UBND ngày 23/5/2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Thao trường bắn biển Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Bình (hạng mục: Đài tham quan chỉ huy bắn đạn thật và Hạ tầng khu hậu phương).

2. Tên chủ đầu tư: Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Bình.

3. Mục tiêu đầu tư: Để đáp ứng nhu cầu phục vụ công tác huấn luyện chiến đấu và diễn tập khu vực phòng thủ tỉnh cho lực lượng vũ trang, góp phần xây dựng đơn vị chính quy, tinh nhuệ, hiện đại theo yêu cầu của Quân đội; đảm bảo hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

4. Quy mô đầu tư:

- Thao trường huấn luyện và bắn đạn thật, diễn tập chiến thuật CBB phòng ngự bờ biển:

+ Hầm chỉ huy đại đội, trung đội: Kích thước 3x4x1,6m;

+ Đài quan sát: Kích thước 12x 2,4 x2,4m (xây dựng nổi).

- Đài chỉ huy tham quan: Diện tích 500m².

- Khu hậu phương, hạ tầng kỹ thuật:

Nhà ở bộ phận quản lý và phục vụ thao trường; Nhà ăn; Nhà kho; Cổng chính; Hàng rào kẽm gai; Đường giao thông; Hệ thống cấp điện mạng ngoài; Hệ thống cấp nước mạng ngoài; Cống thoát nước và san lấp mặt bằng.

5. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 16.000 triệu đồng (*Mười sáu tỷ đồng*).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025: 16.000 triệu đồng.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh tên dự án: Đường tuần tra và các hạng mục phụ trợ khu Quân sự.

2. Điều chỉnh mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng Đường tuần tra và các hạng mục phụ trợ khu Quân sự tại xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy nhằm bảo đảm an toàn tuần tra canh gác, chuẩn bị tốt các mặt công tác hậu phương trong quá trình thực hiện nhiệm vụ đem lại hiệu quả trong công tác huấn luyện, diễn tập khu vực phòng thủ

cho LLVT tỉnh, góp phần xây dựng đơn vị chính quy, tinh nhuệ, hiện đại theo yêu cầu của Quân đội; đảm bảo hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

3. Điều chỉnh quy mô đầu tư dự án:

- Đường tuần tra: Thi công mới hạng mục đường tuần tra canh gác với chiều dài khoảng 4,5km, bề rộng mặt đường 5,5m, nền đường cấp phối đất đắp;

- Khu hậu phương: Nhà ở bộ phận quản lý và phục vụ thao trường; Nhà ăn; Nhà kho;

- Hạ tầng phụ trợ: Cổng chính; Đường giao thông nội bộ; Hệ thống cấp điện mạng ngoài; Hệ thống cấp nước mạng ngoài; Cổng thoát nước và san lấp mặt bằng và các hạng mục phụ trợ khác.

4. Lý do điều chỉnh:

- Điều chỉnh quy mô dự án: Đầu năm 2022, nhằm thực hiện kế hoạch diễn tập phòng thủ năm 2023, Bộ Quốc phòng và Bộ Tư lệnh quân khu tạo điều kiện để tiến hành đầu tư trong năm 2023 một số hạng mục nhằm phục vụ kế hoạch diễn tập KVPT ngoài thực địa. Trong đó có một số hạng mục đầu tư trùng với các hạng mục trong chủ trương đầu tư dự án Thao trường bắn biểi Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Bình đã được HĐND tỉnh phê duyệt tại Nghị quyết số 43/NQ-HĐND ngày 10/12/2021. Vì vậy, chủ đầu tư đề nghị điều chỉnh quy mô đầu tư để tận dụng tối đa nguồn lực, bổ sung thêm hạng mục khu hậu phương và các hạ tầng phụ trợ.

- Điều chỉnh tên dự án, mục tiêu đầu tư để phù hợp với quy mô đầu tư điều chỉnh.



PHỤ LỤC 12
PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: TRUNG
TÂM HUẤN LUYỆN THỂ DỤC THỂ THAO VÀ ĐIỀU LỆNH/BỘ CHỈ
HUY QUÂN SỰ TỈNH QUẢNG BÌNH

(Kèm theo Tờ trình số 89/TTr-UBND ngày 13/5/2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Trung tâm huấn luyện thể dục thể thao và điều lệnh/Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Quảng Bình.

2. Tên chủ đầu tư: Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Bình.

3. Mục tiêu đầu tư: Để thường xuyên nâng cao trình độ xây dựng chính quy, rèn luyện thể lực cho cán bộ chiến sỹ LLVT tỉnh, từng bước nâng cao chất lượng cuộc sống của bộ đội, góp phần xây dựng đơn vị chính quy, tinh nhuệ, từng bước hiện đại theo yêu cầu của Quân đội; đảm bảo hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

4. Quy mô đầu tư:

- Nhà thi đấu trong nhà: Xây dựng mới Nhà đa năng với tổng diện tích xây dựng khoảng 1.000 m².

- Bể bơi có mái che: Xây dựng mới bể bơi huấn luyện với tổng diện tích xây dựng khoảng 900 m².

- Hệ thống đường chạy: Xây dựng mới hệ thống đường chạy (8 làn) với tổng diện tích xây dựng khoảng 1000m².

5. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 15.000 triệu đồng (*Mười lăm tỷ đồng*).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025: 15.000 triệu đồng.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Lộc Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh tên dự án: Doanh trại Trung đội Công binh và Đội 589/Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Bình.

2. Điều chỉnh quy mô đầu tư:

- Nhà thi đấu trong nhà: Xây dựng mới Nhà đa năng với tổng diện tích xây dựng khoảng 1.000 m².

- Sân đường nội bộ: Xây dựng sân đường nội bộ với diện tích khoảng 1.000m² và hệ thống hạ tầng kỹ thuật.

- Cổng, hàng rào: Xây dựng cổng, hàng rào khuôn viên với tổng chiều dài khoảng 350m.

3. Lý do điều chỉnh:

- Điều chỉnh quy mô đầu tư: Hiện nay, Bộ Quốc phòng và Bộ Tài chính đã cho chủ trương và bố trí nguồn vốn đầu tư xây dựng các hạng mục thuộc Trung tâm huấn luyện chiến đấu LLVT tỉnh và Cơ sở huấn luyện dự bị động viên tại thị trấn Nông trường Việt Trung, huyện Bố Trạch trong năm 2022 và 2023, trong đó cơ cấu các công trình phục vụ cho công tác huấn luyện bao gồm các hạng mục: Đường chạy và bể bơi huấn luyện. 02 hạng mục này trùng với 02 hạng mục của Dự án Trung tâm huấn luyện thể dục thể thao và điều lệnh/Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Quảng Bình từ nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025.

Vì vậy, điều chỉnh quy mô đầu tư để tận dụng tối đa nguồn lực, bổ sung thêm hạng mục sân đường nội bộ, cổng, hàng rào.

- Điều chỉnh tên dự án để phù hợp với quy mô đầu tư điều chỉnh.



PHỤ LỤC 13
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG 22 TRỤ SỞ CÔNG AN XÃ THUỘC CÔNG AN
TỈNH QUẢNG BÌNH (GIAI ĐOẠN 1)

(Kèm theo Tờ trình số 259/TTTr-UBND ngày 25/5/2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng 22 Trụ sở Công an xã thuộc Công an tỉnh Quảng Bình (Giai đoạn 1).

2. Chủ đầu tư: Công an tỉnh Quảng Bình.

3. Mục tiêu đầu tư: Việc đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc cho Công an xã đảm bảo diện tích làm việc, ứng trực, ở doanh trại và sinh hoạt cho cán bộ chiến sỹ, trang thiết bị, công cụ hỗ trợ, phương tiện, kinh phí cần thiết để triển khai thực hiện, góp phần xây dựng công an xã, thị trấn thực sự trong sạch, liêm chính, vững mạnh, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, gần dân, sát dân, sát tình hình, đủ sức bảo đảm ANNT tại cơ sở.

4. Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng 22 Trụ sở Công an xã thuộc Công an tỉnh Quảng Bình (giai đoạn 1) tại các địa điểm như sau:

- | | |
|---|----------------------|
| 1) Trụ sở làm việc Công an xã Thanh Thạch | – Huyện Tuyên Hóa. |
| 2) Trụ sở làm việc Công an xã Văn Hóa | – Huyện Tuyên Hóa. |
| 3) Trụ sở làm việc Công an xã Thanh Hóa | – Huyện Tuyên Hóa. |
| 4) Trụ sở làm việc Công an xã Quảng Thủy | – Thị xã Ba Đồn. |
| 5) Trụ sở làm việc Công an xã Quảng Văn | – Thị xã Ba Đồn. |
| 6) Trụ sở làm việc Công an xã Quảng Tiên | – Thị xã Ba Đồn. |
| 7) Trụ sở làm việc Công an xã Phù Hóa | – Huyện Quảng Trạch. |
| 8) Trụ sở làm việc Công an xã Quảng Thạch | – Huyện Quảng Trạch. |
| 9) Trụ sở làm việc Công an xã Quảng Tiến | – Huyện Quảng Trạch. |
| 10) Trụ sở làm việc Công an xã Hiền Ninh | – Huyện Quảng Ninh. |
| 11) Trụ sở làm việc Công an xã An Ninh | – Huyện Quảng Ninh. |
| 12) Trụ sở làm việc Công an xã Hải Ninh | – Huyện Quảng Ninh. |
| 13) Trụ sở làm việc Công an xã Mỹ Trạch | – Huyện Bố Trạch. |
| 14) Trụ sở làm việc Công an xã Xuân Trạch | – Huyện Bố Trạch. |
| 15) Trụ sở làm việc Công an xã Nam Trạch | – Huyện Bố Trạch. |
| 16) Trụ sở làm việc Công an xã Liên Trạch | – Huyện Bố Trạch. |
| 17) Trụ sở làm việc Công an xã Mai Thủy | – Huyện Lệ Thủy. |
| 18) Trụ sở làm việc Công an xã An Thủy | – Huyện Lệ Thủy. |
| 19) Trụ sở làm việc Công an xã Sơn Thủy | – Huyện Lệ Thủy. |
| 20) Trụ sở làm việc Công an xã Hoá Hợp | – Huyện Minh Hoá. |
| 21) Trụ sở làm việc Công an xã Yên Hoá | – Huyện Minh Hoá. |
| 22) Trụ sở làm việc Công an xã Xuân Hoá | – Huyện Minh Hoá. |



Mỗi trụ sở làm việc đầu tư xây dựng 01 Nhà công vụ cao 1 tầng, diện tích sàn khoảng 100 m².

5. Tổng mức đầu tư: 22.000 triệu đồng

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025: 22.000 triệu đồng.

7. Địa điểm đầu tư: Huyện Tuyên Hóa, Thị xã Ba Đồn, Huyện Quảng Trạch, Huyện Quảng Ninh, Huyện Bố Trạch, Huyện Lệ Thủy, Huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình.

8. Thời gian thực hiện đầu tư: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh quy mô đầu tư: Điều chỉnh danh mục quy mô đầu tư ở Hạng mục số 3 “Trụ sở làm việc Công an xã Thanh Hóa – Huyện Tuyên Hóa” sang đầu tư hạng mục “Trụ sở làm việc Công an xã Thạch Hóa – huyện Tuyên Hóa”.

2. Lý do điều chỉnh: Công an xã Thanh Hóa – huyện Tuyên Hóa vừa được Bộ Công an đầu tư xây dựng 01 nhà công vụ, quy mô diện tích cơ bản đáp ứng được nhu cầu sử dụng của đơn vị. Do đó, việc điều chỉnh sang đầu tư xây dựng hạng mục khác chưa được đầu tư là “Trụ sở làm việc Công an xã Thạch Hóa – huyện Tuyên Hóa” để đảm bảo phù hợp với thực tiễn và hiệu quả đầu tư.



PHỤ LỤC 14
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
NHÀ ĐIỀU TRỊ VÀ HẠ TẦNG KỸ THUẬT BỆNH VIỆN ĐA KHOA
HUYỆN LỆ THỦY

(Kèm theo Tờ trình số 25/TTr-UBND ngày 25 / 5 /2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Nhà điều trị và hạ tầng kỹ thuật Bệnh viện Đa khoa huyện Lệ Thủy.

2. Chủ đầu tư: Bệnh viện Đa khoa huyện Lệ Thủy.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng công trình nhà điều trị và hạ tầng kỹ thuật Bệnh viện Đa khoa huyện Lệ Thủy nhằm từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất bệnh viện, đáp ứng nhu cầu phòng khám chữa bệnh cho nhân dân địa phương.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng mới Nhà điều trị 02 tầng, tổng diện tích sàn là 1.240m².

- Xây dựng hệ thống hạ tầng gồm: Hệ thống cống chính, hàng rào, sân vườn, hệ thống cấp thoát nước và một số hạng mục phụ trợ khác.

- Mua sắm trang thiết bị điều hòa phụ vụ Nhà điều trị.

5. Tổng mức đầu tư: 11.000 triệu đồng (Mười một tỷ đồng).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Vốn ngân sách tỉnh 6.600 triệu đồng (60%); Vốn tự có của Bệnh viện và nguồn vốn hợp pháp khác 4.400 triệu đồng (40%).

7. Thời gian thực hiện: Năm 2020-2022.

8. Địa điểm đầu tư: Thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh Nguồn vốn đầu tư: Vốn ngân sách tỉnh 11.000 triệu đồng (100%).

2. Lý do điều chỉnh: do ảnh hưởng lũ lụt lịch sử tháng 10/2020 và dịch bệnh Covid-19, việc bố trí vốn đối ứng cho dự án là không thể. Để công trình triển khai thi công theo tiến độ được duyệt, phát huy hiệu quả đầu tư, điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn đầu tư thực hiện dự án là vốn Ngân sách tỉnh 100%.

PHỤ LỤC 15
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRỤ SỞ LÀM VIỆC UBND TỈNH

(Kèm theo Tờ trình số 854/TTr-UBND ngày 23/5/2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc UBND tỉnh.

2. Chủ đầu tư: Văn phòng UBND tỉnh.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc UBND tỉnh để đáp ứng nhu cầu làm việc trong giai đoạn mới của đơn vị hành chính cấp tỉnh, phục vụ hoạt động tham mưu của Văn phòng UBND tỉnh cũng như hoạt động chỉ đạo, điều hành của UBND tỉnh, lãnh đạo UBND tỉnh.

4. Quy mô đầu tư:

- Cải tạo nâng cấp trụ sở Văn phòng UBND tỉnh: Xử lý chống thấm, cải tạo thay mới mái tòa nhà; xử lý hệ thống thoát nước mái và thoát nước tầng hầm; xử lý chống thấm, chống mối công trình; Nâng cấp chỉnh trang lại nội thất các phòng họp, phòng hội trường, phòng khánh tiết, phòng truyền thống, phòng làm việc lãnh đạo và chuyên viên, phòng văn thư; Cải tạo hệ thống vệ sinh toàn nhà; Thay thế hệ thống điện chiếu sáng; Thay thế hệ thống cửa, lan can cầu thang bộ, lát gạch toàn nhà; Sửa chữa máy phát điện và nhà để máy phát điện; Thay thế hệ thống cấp nước (đã bị gỉ, hư hỏng); Chỉnh trang lại hệ thống sân vườn, công, hàng rào...

- Mua sắm các trang thiết bị, nội thất phục vụ hoạt động của UBND tỉnh: Nâng cấp hệ thống điều hòa, hệ thống PCCC toàn nhà, hệ thống thang máy; hệ thống điện dự phòng; thay thế thiết bị nội thất; thay thế thiết bị âm thanh các phòng họp; đầu tư hệ thống mạng máy tính (bao gồm hệ thống thiết bị CNTT, wifi, camera)...

5. Nhóm Dự án: Dự án nhóm B.

6. Tổng mức đầu tư dự án: 80.000 triệu đồng.

7. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025: 80.000 triệu đồng.

8. Địa điểm thực hiện dự án: Thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

9. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2025.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh mục tiêu đầu tư: Cải tạo, sửa chữa trụ sở, đầu tư nâng cấp một số hạng mục công trình đã hư hỏng, xuống cấp nhằm đảm bảo yêu cầu, điều kiện làm việc của đơn vị hành chính cấp tỉnh và hoạt động của UBND tỉnh.

2. Điều chỉnh quy mô đầu tư:

- Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp trụ sở UBND tỉnh: Xử lý chống thấm, sửa chữa mái tòa nhà, cải tạo hệ thống thoát nước mái; cải tạo hệ thống thoát nước tầng hầm; nâng cấp chỉnh trang lại nội thất phòng truyền thống, phòng khánh tiết, một số phòng họp và phòng làm việc; cải tạo hệ thống vệ sinh; thay thế một số cửa đi, cửa sổ đã bị hư hỏng; sửa chữa máy phát điện và nhà để máy phát điện; xây dựng chỗ để xe có mái che; cải tạo, sửa chữa, thay thế các hạng mục hư hỏng cần thiết khác...

- Mua sắm, sửa chữa các trang thiết bị, nội thất phục vụ hoạt động của UBND tỉnh và Văn phòng UBND tỉnh: Sửa chữa, nâng cấp hệ thống điều hòa, hệ thống PCCC; thay thế hệ thống thang máy; thay thế thiết bị nội thất một số phòng làm việc, phòng họp; đầu tư nâng cấp hệ thống thiết bị công nghệ thông tin, wifi, camera ...

3. Điều chỉnh nhóm dự án: Dự án nhóm C.

4. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án: 30.000 triệu đồng.(Ba mươi tỷ đồng)

5. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025: 30.000 triệu đồng.

6. Điều chỉnh thời gian thực hiện: Năm 2022-2024.

7. Lý do điều chỉnh:

- Điều chỉnh giảm quy mô đầu tư, tổng mức đầu tư dự án để đảm bảo khả năng cân đối vốn trong điều kiện ngân sách tỉnh còn khó khăn, ưu tiên để đầu tư các công trình cấp bách khác, đồng thời đảm bảo quá trình thực hiện không ảnh hưởng tới hoạt động chỉ đạo điều hành của UBND tỉnh, Lãnh đạo UBND tỉnh.

- Điều chỉnh Nhóm Dự án, Cơ cấu nguồn vốn, Thời gian thực hiện dự án theo sự thay đổi của Tổng mức đầu tư điều chỉnh.

- Điều chỉnh mục tiêu đầu tư để phù hợp với quy mô đầu tư điều chỉnh.



PHỤ LỤC 16
PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
NÂNG CẤP TUYẾN ĐƯỜNG TRÁNH QUỐC LỘ 1A ĐẾN ĐỒN BIÊN
PHÒNG NGƯ THỦY VÀ ĐẾN UBND XÃ NGƯ THỦY

(Kèm theo Tờ trình số ~~54~~ TTr-UBND ngày 23 / 5 / 2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Nâng cấp tuyến đường từ đường tránh Quốc lộ 1A đến Đồn Biên phòng Ngư Thủy và đến UBND xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy.

2. Chủ đầu tư: Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Quảng Bình.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng tuyến đường nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho việc đi lại của nhân dân trên địa bàn cũng như cán bộ chiến sỹ Đồn Biên phòng Ngư Thủy cơ động thực hiện nhiệm vụ, giữ gìn an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội, đảm bảo xóa đói giảm nghèo, kết hợp với Quốc phòng an ninh.

4. Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng công trình với dự kiến quy mô đầu tư như sau:

- Tổng chiều dài tuyến khoảng 15,2Km:

+ Điểm đầu: Giao với đường tỉnh lộ tránh Quốc lộ 1A (Xã Hưng Thủy);

+ Điểm cuối tuyến: Tại UBND xã Ngư Thủy.

- Kết cấu mặt đường: Mặt đường láng nhựa. Bề rộng nền đường $B_{nền} = 7,5m$; Bề rộng mặt đường $B_{mặt} = 5,5m$; Bề rộng lề đường $B_{lề} = 2 \times 1m = 2,0m$. Một số đoạn qua trung tâm thôn, xã, Đồn Biên phòng thiết kế theo quy hoạch địa phương ($B_{nền} = 10,5m$; $B_{mặt} = 5,5m$; $B_{lề} = 2 \times 2,5m$).

- Hệ thống thoát nước, các công trình trên tuyến thiết kế phù hợp địa hình theo quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành.

5. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 25.000 triệu đồng. (Hai mươi lăm tỷ đồng)

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025: 25.000 triệu đồng.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Hưng Thủy và xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh tên Dự án: Nâng cấp tuyến đường từ đường tránh Quốc lộ 1A đến Đồn Biên phòng Ngự Thủy và đến xã Ngự Thủy, huyện Lệ Thủy.

2. Điều chỉnh quy mô đầu tư dự án:

- Tổng chiều dài tuyến khoảng 6,0 km:
- + Điểm đầu tuyến: Đầu nối với đường gom dân sinh giao với đường tránh Quốc lộ 1A tại Km 704+400;
- + Điểm cuối tuyến: Tại Km 5+968 giao với đường nhựa hiện có.
- Kết cấu mặt đường: Hoàn thiện đồng bộ mặt đường láng nhựa trên toàn bộ tuyến. Bề rộng nền đường $B_{nền} = 7,5\text{m}$; Bề rộng mặt đường $B_{mặt} = 5,5\text{m}$; Bề rộng lề đường $B_{lề} = 2 \times 1\text{m} = 2,0\text{m}$. Một số đoạn qua trung tâm thôn, xã, Đồn Biên phòng thiết kế theo quy hoạch địa phương ($B_{nền} = 10,5\text{m}$; $B_{mặt} = 5,5\text{m}$; $B_{lề} = 2 \times 2,5\text{m}$).
- Đầu tư đồng bộ hệ thống thoát nước, các công trình trên toàn bộ tuyến đường đảm bảo phù hợp với địa hình theo quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành.

3. Lý do điều chỉnh:

- Hiện nay, đoạn đầu nối với đường tránh Quốc lộ 1A tại Km 704+400 đã được Công ty xăng dầu Quảng Bình thực hiện nên có thay đổi điểm đầu tuyến đã được phê duyệt.
- Hoàn thiện đồng bộ thiết kế toàn bộ tuyến đường đảm bảo phù hợp với thực tế và quy hoạch chung của huyện Lệ Thủy thay vì sửa chữa, nâng cấp theo chủ trương đã phê duyệt. Do đó, chiều dài tuyến cần thiết phải điều chỉnh ngắn lại đảm bảo mức độ hoàn thiện cao hơn. Vì vậy, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư là cần thiết đảm bảo phù hợp với thực tiễn và hiệu quả đầu tư.

PHỤ LỤC 17

**NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
TRUNG TÂM KIỂM SOÁT BỆNH TẬT TỈNH (CDC)**

(Kèm theo Tờ trình số 229/TTr-UBND ngày 25/15/2022 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng ngân sách địa phương)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh (CDC).

2. Chủ đầu tư: Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Quảng Bình (CDC) nhằm đáp ứng nhu cầu về cơ sở vật chất cho hoạt động của các đơn vị y tế, y tế cộng đồng và y học cộng đồng, tạo mối liên kết chặt chẽ từ tỉnh đến các cấp huyện, phường xã, tạo tiền đề xây dựng hệ thống dữ liệu thông tin, liên kết từ thông tin bệnh viện đến CDC để dự báo, cảnh báo tình hình bệnh tật trong cộng đồng nhanh và chính xác nhất. Đồng thời, mang lại hiệu quả tích cực cho nhu cầu khám chữa bệnh của người dân, triển khai, giám sát, phát hiện những bệnh tật trước khi xảy ra, những vấn đề liên quan đến sức khoẻ con người, môi trường. Đồng bộ hạ tầng xã hội và hạ tầng kỹ thuật, góp phần hoàn thiện mỹ quan chung của thành phố Đồng Hới.

4. Quy mô đầu tư: Xây dựng Trung tâm kiểm soát bệnh tật tỉnh (CDC) bao gồm các hạng mục: hạng mục công trình chính, hạng mục phụ trợ, hạng mục hạ tầng kỹ thuật và thiết bị.

5. Tổng mức đầu tư: 150.000 triệu đồng (*Một trăm năm mươi tỷ đồng*).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn đầu tư công trung hạn Ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025.

7. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2022-2025.

8. Địa điểm đầu tư: Phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:**1. Điều chỉnh bổ sung quy mô đầu tư:**

- Đầu tư xây dựng Khu thu dung, quản lý và điều trị bệnh lao phổi, gồm: Khối nhà khám và điều trị bệnh lao phổi có tổng diện tích sàn khoảng 4.100m²; Khối nhà giặt là, chống nhiễm khuẩn; Khối nhà khoa Dinh dưỡng, căng tin;

- Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, sân bãi, cây xanh cảnh quan và các hạng mục phụ trợ khác;


- Đầu tư một số trang thiết bị xây dựng công trình.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư: 220.000 triệu đồng (*Hai trăm hai mươi tỷ đồng*).

3. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn:

- Nguồn Đầu tư công trung hạn Ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025: 150.000 triệu đồng.

- Nguồn Đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025: 70.000 triệu đồng.

4. Lý do điều chỉnh: Nhằm đảm bảo công tác khám và điều trị bệnh lao kịp thời, không để lây lan trong cộng đồng, phù hợp với mục tiêu về phòng, chống bệnh lao trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021-2025 và tầm nhìn đến 2030. 

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG BÌNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /NQ-HĐND

Quảng Bình, ngày tháng năm 2022

NGHỊ QUYẾT
**Điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công
trên địa bàn tỉnh**

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH
KHÓA XVIII, KỲ HỌP THỨ 5

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

*Căn cứ Kết luận Hội nghị Ban Thường vụ Tỉnh ủy lần thứ 32 tại Thông báo
số 522-TB/TU ngày 20/5/2022 của Tỉnh ủy về về phương án phân bổ Kế hoạch
đầu tư công nguồn ngân sách tỉnh quản lý giai đoạn 2021-2025 và năm 2022 (lần
2);*

*Xét Tờ trình số /TTr-UBND ngày tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân
dân tỉnh về việc đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Nghị quyết điều chỉnh
chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh; sau khi nghe Báo cáo
thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách; ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội
đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư 17 dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh
Quảng Bình, gồm:

1. Dự án: Phát triển quỹ đất tại thôn Tam Đa xã Tiến Hóa, huyện Tuyên
Hóa. (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 1 kèm theo)

2. Dự án: Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư phía Bắc đường 12A, thôn Tây Trúc,
xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa. (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 2 kèm theo)

3. Dự án: Hạ tầng kỹ thuật nối quy hoạch khu vực phía Đông ngã ba thị trấn
Hoàn Lão ra biển Trung Trạch. (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 3 kèm theo)

4. Dự án: Khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực thôn Nam Lộ,
xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch. (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 4 kèm theo)

5. Dự án: Đầu tư khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực chợ Trung Trạch, xã Trung Trạch, huyện Bố Trạch. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 5 kèm theo)*

6. Dự án: Đầu tư khai tác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực phía Nam chi nhánh lâm trường rừng thông Bồ Trạch, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 6 kèm theo)*

7. Dự án: Khu dân cư thôn Tân Định, Hiên Trung xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh (giai đoạn 1). *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 7 kèm theo)*

8. Dự án: Xây dựng hạ tầng khu đất ở xã Vĩnh Ninh, huyện Quảng Ninh. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 8 kèm theo)*

9. Dự án: Hoàn thiện hạ tầng Cụm công nghiệp Thuận Đức, thành phố Đồng Hới. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 9 kèm theo)*

10. Dự án: Tuyến đường ngoài hàng rào phía nam dự án FLC nối từ đường tránh lũ BOT đến xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 10 kèm theo)*

11. Dự án: Thao trường bắn biễn Bộ CHQS tỉnh Quảng Bình; Hạng mục: Đai tham quan chỉ huy bắn đạn thật và Hạ tầng khu hậu phương. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 11 kèm theo)*

12. Dự án: Trung tâm huấn luyện thể dục thể thao và điều lệnh/Bộ CHQS tỉnh Quảng Bình. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 12 kèm theo)*

13. Dự án: Đầu tư xây dựng 22 Trụ sở Công an xã thuộc Công an tỉnh Quảng Bình (Giai đoạn 1). *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 13 kèm theo)*

14. Dự án Nhà điều trị và hạ tầng kỹ thuật Bệnh viện Đa khoa huyện Lệ Thủy. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 14 kèm theo)*

15. Dự án Cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc UBND tỉnh. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 15 kèm theo)*

16. Dự án Nâng cấp tuyến đường từ đường tránh Quốc lộ 1A đến Đồn Biên phòng Ngư Thủy và đến UBND xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 16 kèm theo)*

17. Dự án Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Quảng Bình (CDC). *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 17 kèm theo)*

Ngoài các nội dung điều chỉnh nêu trên, các nội dung còn lại tại các Văn bản số: 144/HĐND-VP ngày 26/10/2018; các Nghị quyết số: 71/NQ-HĐND ngày 30/9/2019, 92/NQ-HĐND ngày 17/3/2020, 155/NQ-HĐND ngày 09/12/2020, 11/NQ-HĐND ngày 30/6/2021, 13/NQ-HĐND ngày 30/6/2021, 43/NQ-HĐND ngày 10/12/2021, 44/NQ-HĐND ngày 10/12/2021 của HĐND tỉnh; các Quyết định số: 3464/QĐ-

UBND ngày 11/9/2019, 3739a/QĐ-UBND ngày 30/10/2018, 3782/QĐ-UBND ngày 04/10/2019, 3464/QĐ-UBND ngày 11/9/2019, 4190/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình vẫn còn hiệu lực thi hành.

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này; giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh trong phạm vi nhiệm vụ, quyền hạn của mình kiểm tra, giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình khóa XVIII, Kỳ họp thứ 5 thông qua ngày tháng 05 năm 2022, có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Ủy ban thường vụ quốc hội;
- Chính phủ;
- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các Ban và các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Báo Quảng Bình; Đài PT-TH Quảng Bình;
- Trung tâm TH-CB tỉnh;
- Lưu: VT, CTHĐND.

CHỦ TỊCH

TRẦN HẢI CHÂU

PHỤ LỤC 1
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TẠI THÔN TAM ĐA, XÃ TIẾN HÓA,
HUYỆN TUYẾN HÓA

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

- 1. Tên dự án:** Phát triển quỹ đất tại thôn Tam Đa xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa.
- 2. Chủ đầu tư:** UBND huyện Tuyên Hóa.
- 3. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng đồng bộ nhằm tạo thành một khu dân cư tập trung, hoàn chỉnh; góp phần hạn chế tình trạng lấn chiếm đất đai và sử dụng đất kém hiệu quả, đáp ứng nhu cầu đất ở cho người dân đồng thời tăng nguồn thu cho ngân sách từ đấu giá quyền sử dụng đất.
- 4. Quy mô đầu tư:** Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, gồm: giao thông (kết cấu mặt đường nhựa hoặc bê tông xi măng), san nền cục bộ, cấp điện, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết được phê duyệt.
- 5. Tổng mức đầu tư:** 32.276 triệu đồng (*Ba mươi hai tỷ, hai trăm bảy mươi sáu triệu đồng*)
- 6. Cơ cấu nguồn vốn:** Nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ phát triển đất tỉnh để thực hiện).
- 7. Thời gian thực hiện:** Năm 2019-2020.
- 8. Địa điểm đầu tư:** Thôn Tam Đa, xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

- 1. Bổ sung, điều chỉnh quy mô đầu tư dự án:**
 - Cải tạo, nâng cấp 02 tuyến đường đối nội của dự án (tuyến đường số 7 và số 8) với chiều dài khoảng 480m, mặt đường bê tông rộng 3,0m -3,5m.
 - Điều chỉnh phần rãnh hoàn trả trên tuyến đường số 8 và số 9 của dự án.
 - 2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư:** 35.593,603 triệu đồng (*Ba mươi lăm tỷ, năm trăm chín mươi ba triệu, sáu trăm linh ba nghìn đồng*).
 - 3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:** Hoàn thành năm 2022.
-

PHỤ LỤC 2

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU DÂN CƯ PHÍA BẮC ĐƯỜNG 12A, THÔN TÂY TRÚC, XÃ TIẾN HÓA, HUYỆN TUYÊN HÓA

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. **Tên dự án:** Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc đường 12A, thôn Tây Trúc, xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa.
2. **Loại dự án:** Dự án nhóm B.
3. **Cấp quyết định chủ trương đầu tư:** HĐND tỉnh Quảng Bình.
4. **Cấp quyết định đầu tư dự án:** Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Bình.
5. **Chủ đầu tư:** UBND huyện Tuyên Hóa.
6. **Mục tiêu đầu tư:** cải tạo quỹ đất để xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư mới hiện đại, đồng bộ; làm cơ sở pháp lý để thực hiện tốt công tác quản lý đất đai, hạn chế tình trạng lấn chiếm đất đai và sử dụng kém hiệu quả; đáp ứng nhu cầu nhà ở cho nhân dân; thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội đồng thời tăng nguồn thu cho ngân sách từ đấu giá quyền sử dụng đất..
7. **Quy mô đầu tư:** Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật bao gồm các hạng mục: san nền, hệ thống giao thông, cấp điện, cấp nước, thoát nước và các hạng mục cần thiết khác
8. **Tổng mức đầu tư:** 91.100 triệu đồng (Chín mươi một tỷ, một trăm triệu đồng chẵn).
9. **Cơ cấu nguồn vốn:** Nguồn tạm ứng Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh và nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất Dự án.
10. **Thời gian thực hiện:** Năm 2021 - 2024.
11. **Địa điểm đầu tư:** Xã Tiến Hóa, huyện Tuyên Hóa.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. **Điều chỉnh quy mô đầu tư:**
 - Điều chỉnh khối lượng tăng, giảm ở hạng mục san nền và hạng mục đường giao thông, do địa hình phức tạp nên trong quá trình khảo sát địa hình có một số sai sót.
 - Điều chỉnh nắn chỉnh tuyến đường ống cấp nước cho Nhà máy xi măng Sông Gianh.
 - Điều chỉnh khối lượng phát sinh tăng, giảm tại các vị trí công thoát nước và mương dẫn nước Đập Bẹ qua dự án để phù hợp địa hình thực tế.
 - Bổ sung hệ thống thoát nước chạy dọc từ phía Đông sang phía Tây Nam của dự án và các đoạn mương tiêu nhằm đảm bảo phục vụ tưới, tiêu nước cho khu vực xung quanh.
2. **Điều chỉnh tổng mức đầu tư:** 105.000 triệu đồng (Một trăm lẻ năm tỷ đồng).

PHỤ LỤC 3**NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
HẠ TẦNG KỸ THUẬT NỐI QUY HOẠCH KHU VỰC PHÍA ĐÔNG
NGÃ BA THỊ TRẤN HOÀN LÃO RA BIỂN TRUNG TRẠCH**

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Hạ tầng kỹ thuật nối quy hoạch khu vực phía Đông ngã ba thị trấn Hoàn Lão ra biển Trung Trạch.

2. Tên chủ đầu tư: UBND xã Trung Trạch.

3. Mục tiêu đầu tư: Đáp ứng nhu cầu đi lại và vận chuyển hàng hóa, đảm bảo an toàn giao thông, cụ thể hóa Quy hoạch chung đô thị Hoàn Lão đến năm 2035; cải thiện vệ sinh môi trường, thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội khu vực.

4. Quy mô đầu tư:

- Xây dựng tuyến đường theo quy hoạch được duyệt với chiều dài dự kiến khoảng 1.313m; điểm đầu tại Km0+00 tại xã Trung Trạch; điểm cuối tuyến tại Km1+313 (giao với đường ven biển Trung Trạch, quy hoạch rộng 48m). Bề rộng nền đường $B_{nền} = 48m$; bề rộng mặt đường $B_{mặt} = 2 * 10.5 = 21m$; bề rộng dải phân cách giữa $B_{pcg} = 11m$; bề rộng vỉa hè $B_{vh} = 2 * 8 = 16m$;

- Công trình trên tuyến, hệ thống an toàn giao thông và biển báo: thiết kế theo tiêu chuẩn quy định và địa hình thực tế, đảm bảo không vượt tổng mức đầu tư đã được phê duyệt.

5. Tổng mức đầu tư: 48.800 triệu đồng.

6. Cơ cấu nguồn vốn:

- Ngân sách tỉnh: 28.800 triệu đồng (dự kiến bố trí từ năm 2021);

- Ngân sách xã: 20.000 triệu đồng (dự kiến bố trí giai đoạn 2019-2020).

7. Thời gian thực hiện dự án: 2019-2021.

8. Địa điểm đầu tư: Xã Trung Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Hoàn thành năm 2023.

PHỤ LỤC 4**NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
ĐẦU TƯ KHAI THÁC QUỸ ĐẤT PHÁT TRIỂN KẾT CẤU HẠ TẦNG
KHU VỰC THÔN NAM LỘC, XÃ VẠN TRẠCH, HUYỆN BỐ TRẠCH**
(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)**I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:**

- 1. Tên dự án:** Dự án đầu tư khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực thôn Nam Lộc, xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch.
- 2. Tên chủ đầu tư:** UBND huyện Bố Trạch.
- 3. Mục tiêu đầu tư:** Xây dựng hệ thống hạ tầng đồng bộ, tạo thành một khu dân cư đô thị tập trung, hoàn chỉnh; Góp phần hạn chế tình trạng lấn chiếm đất và sử dụng đất kém hiệu quả; đáp ứng nhu cầu đất ở cho người dân đồng thời tăng nguồn thu cho ngân sách từ đấu giá quyền sử dụng đất.
- 4. Quy mô đầu tư:** Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, gồm: giao thông (kết cấu mặt đường nhựa hoặc BTXM), san nền (thiết kế cao độ nền thấp hơn trung bình 40cm so với cao độ khống chế vai đường của các tuyến đường giao thông nằm trong khu vực dự án), cấp điện, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết được phê duyệt.
Diện tích sử dụng đất: khoảng 4,9ha.
- 5. Tổng mức đầu tư:** 35.000 triệu đồng.
- 6. Nguồn vốn đầu tư:** Nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện).
- 7. Thời gian thực hiện dự án:** 2019-2021.
- 8. Địa điểm đầu tư:** Xã Vạn Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

- 1. Điều chỉnh quy mô đầu tư:** Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, gồm: giao thông (kết cấu mặt đường nhựa hoặc BTXM), san nền (cao độ phù hợp quy hoạch và địa hình khu vực), cấp điện, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết được phê duyệt và thực trạng hạ tầng khu vực dự án.
- 2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án:** 42.000 triệu đồng.
- 3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:** Hoàn thành năm 2024.

PHỤ LỤC 5**NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
ĐẦU TƯ KHAI THÁC QUỸ ĐẤT PHÁT TRIỂN KẾT CẤU HẠ TẦNG
KHU VỰC CHỢ TRUNG TRẠCH, XÃ TRUNG TRẠCH, HUYỆN BỐ
TRẠCH**

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Dự án đầu tư khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực chợ Trung Trạch, xã Trung Trạch, huyện Bố Trạch.

2. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Bố Trạch.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng hệ thống hạ tầng đồng bộ, tạo thành một khu dân cư đô thị tập trung, hoàn chỉnh; Góp phần hạn chế tình trạng lấn chiếm đất và sử dụng đất kém hiệu quả; đáp ứng nhu cầu đất ở cho người dân đồng thời tăng nguồn thu cho ngân sách từ đấu giá quyền sử dụng đất.

4. Quy mô đầu tư: Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, gồm: giao thông (kết cấu mặt đường nhựa hoặc BTXM), san nền (thiết kế cao độ nền thấp hơn trung bình 30-40cm so với cao độ khống chế vai đường của các tuyến đường giao thông nằm trong khu vực dự án), cấp điện, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết được phê duyệt.

Diện tích sử dụng đất: khoảng 5ha.

5. Tổng mức đầu tư: 40.000 triệu đồng.

6. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện).

7. Thời gian thực hiện dự án: 2019-2021.

8. Địa điểm đầu tư: Xã Trung Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Hoàn thành năm 2024.

PHỤ LỤC 6**NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
ĐẦU TƯ KHAI THÁC QUỸ ĐẤT PHÁT TRIỂN KẾT CẤU HẠ TẦNG
KHU VỰC PHÍA NAM CHI NHÁNH LÂM TRƯỜNG RỪNG THÔNG BÓ
TRẠCH, THỊ TRẤN HOÀN LÃO, HUYỆN BỐ TRẠCH**

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Dự án đầu tư khai thác quỹ đất phát triển kết cấu hạ tầng khu vực phía Nam chi nhánh Lâm trường Rừng Thông Bó Trạch, thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch.

2. Tên chủ đầu tư: UBND huyện Bố Trạch.

3. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng hệ thống hạ tầng đồng bộ nhằm tạo thành một khu dân cư đô thị tập trung, hoàn chỉnh. Góp phần hạn chế tình trạng lấn chiếm đất và sử dụng đất kém hiệu quả; đáp ứng nhu cầu đất ở cho người dân đồng thời tăng nguồn thu cho ngân sách từ đấu giá quyền sử dụng đất.

4. Quy mô đầu tư: Xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, gồm: giao thông (kết cấu mặt đường nhựa hoặc BTXM), san nền (thiết kế cao độ nền thấp hơn trung bình 30-40cm so với cao độ không chế vai đường của các tuyến đường giao thông nằm trong khu vực dự án), cấp điện, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết được phê duyệt.

Diện tích sử dụng đất: khoảng 4,9ha.

5. Tổng mức đầu tư: 45.000 triệu đồng.

6. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện).

7. Thời gian thực hiện dự án: 2019-2021.

8. Địa điểm đầu tư: thị trấn Hoàn Lão, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Hoàn thành năm 2024.

PHỤ LỤC 7

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: KHU DÂN CƯ THÔN TÂN ĐỊNH, HIỂN TRUNG XÃ HẢI NINH, HUYỆN QUẢNG NINH (GIAI ĐOẠN 1)

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. **Tên dự án:** Khu dân cư thôn Tân Định, Hiến Trung xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh (giai đoạn 1).
2. **Chủ đầu tư:** UBND huyện Quảng Ninh.
3. **Mục tiêu đầu tư:** Tạo quỹ đất để hình thành khu dân cư mới, đáp ứng nhu cầu đất ở của người dân trên địa bàn, tăng nguồn thu ngân sách từ đấu giá quyền sử dụng đất hình thành từ dự án, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội của địa phương..
4. **Quy mô đầu tư:** Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống kỹ thuật với diện tích 4,2 ha gồm: san nền, xây dựng giao thông, hệ thống cấp điện; cấp nước; thoát nước mưa, thoát nước thải đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết được phê duyệt.
5. **Tổng mức đầu tư:** 14.500 triệu đồng (*Mười bốn tỷ, năm trăm triệu đồng*).
6. **Cơ cấu nguồn vốn:** Nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ phát triển đất tỉnh để thực hiện).
7. **Thời gian thực hiện:** Năm 2019-2021.
8. **Địa điểm đầu tư:** thôn Tân Định, Hiến Trung xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. **Điều chỉnh tổng mức đầu tư:** 14.900 triệu đồng (*Mười bốn tỷ, chín trăm triệu đồng*).
2. **Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:** Hoàn thành năm 2023.

PHỤ LỤC 8
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
XÂY DỰNG HẠ TẦNG KHU ĐẤT Ở XÃ VĨNH NINH,
HUYỆN QUẢNG NINH

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Xây dựng hạ tầng khu đất ở xã Vĩnh Ninh, huyện Quảng Ninh.

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Quảng Ninh.

3. Mục tiêu đầu tư: Cải tạo quỹ đất để xây dựng khu dân cư có cơ sở hạ tầng đồng bộ và hoàn chỉnh, phù hợp quy hoạch, đáp ứng nhu cầu nhà ở, tăng thêm quỹ đất, rtawng nguồn thu cho ngân sách tỉnh, làm cơ sở để quản lý và xây dựng quy hoạch, góp phần phát triển kinh tế xã hội trong khu vực.

4. Quy mô đầu tư: Tổng diện tích đất thực hiện dự án dự kiến 4,2ha, gồm các hạng mục:

a. San nền: Diện tích san nền khoảng 3,1ha.

b. Hệ thống đường giao thông:

- Xây dựng hệ thống giao thông theo quy hoạch với tổng chiều dài dự kiến 900m; bề rộng nền đường từ 10,5-15m.

- Kết cấu nền đường, lề đường: đắp cát, đất cấp phối đồi lu lèn đạt độ chặt K95.

- Kết cấu mặt đường: Đắp cấp phối đồi lu lèn đạt độ chặt K98, dày 30cm.

- Xây dựng công ngang thoát nước địa hình trên các trục đường giao thông bằng BTCT vĩnh cửu.

- Hệ thống an toàn giao thông: Thiết kế biển báo hiệu theo Quy chuẩn quốc gia về báo hiệu đường bộ QCVN-41:2016/BGTVT.

c. Hệ thống cấp điện sinh hoạt:

- Đầu tư xây dựng hoàn thiện hệ thống cấp điện sinh hoạt theo quy hoạch chi tiết đã được duyệt.

- Dự kiến lấy nguồn từ nhánh rẽ TBA Vĩnh Tuy thuộc xuất tuyến 472 trạm 110KV Đồng Hới; xây dựng mới 01 trạm biến áp; đường dây 22kV và đường dây 0,4kV để cấp điện dự án.

d. Các hệ thống hạ tầng khác: Kết cấu áo đường, vỉa hè, công thoát nước dọc, thoát nước thải, cấp nước và điện chiếu sáng chưa đầu tư giai đoạn này.

5. Tổng mức đầu tư: 17.936,052 triệu đồng (Mười bảy tỷ, chín trăm ba mươi sáu triệu, không trăm năm mươi hai nghìn đồng).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn tạm ứng Quỹ Phát triển đất tỉnh.

7. Thời gian thực hiện: Năm 2018-2021.

8. Địa điểm đầu tư: xã Vĩnh Ninh, huyện Quảng Ninh.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh quy mô đầu tư:

- Hoàn thiện kết cấu mặt đường bê tông xi măng với $L=1.200\text{m}$; hệ thống bó vỉa và vỉa hè theo quy hoạch được duyệt. Trong đó: Bề rộng nền đường $B_{\text{nền}} = 10,5\text{m} - 15\text{m}$; Bề rộng mặt đường $B_{\text{mặt}}=5,5\text{m} - 7,0\text{m}$; Bề rộng vỉa hè: $B_{\text{vè}}= 2 \times 2,5\text{m} - 2 \times 4,0\text{m}$.

- Kết cấu mặt đường: bê tông xi măng M300 đá 1x2cm.

- Kết cấu vỉa hè: Bê tông xi măng M150 đá 2x4cm.

- Thiết kế công thoát nước địa hình ngang các tuyến đường giao thông có kết cấu bê tông cốt thép vĩnh cửu với tải trọng thiết kế H30-XB80.

- Hệ thống thoát nước mặt, thoát nước thải và cấp nước sinh hoạt hoàn thiện theo quy hoạch đã được phê duyệt.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư: 27.436,052 triệu đồng (Hai mươi bảy tỷ, bốn trăm ba mươi sáu triệu, không trăm năm mươi hai nghìn đồng).

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án: Hoàn thành năm 2023.

PHỤ LỤC 9
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
HOÀN THIỆN HẠ TẦNG CỤM CÔNG NGHIỆP THUẬN ĐỨC,
THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Hoàn thiện hạ tầng Cụm công nghiệp Thuận Đức, thành phố Đồng Hới.

2. Chủ đầu tư: Sở Công thương tỉnh Quảng Bình.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư mở rộng và hoàn thiện cơ sở hạ tầng Cụm công nghiệp Thuận Đức để đáp ứng nhu cầu phát triển cũng như tạo điều kiện cho các doanh nghiệp trong CCN ổn định phát triển sản xuất nhằm góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư hoàn thiện hệ thống điện, thoát nước mặt và nước thải và mở rộng thêm khoảng 4,83ha về phía bên trái trục đường chính của Cụm công nghiệp, cụ thể:

- Đầu tư mới 01 trạm biến áp 630KVA; đầu tư mới tuyến dây trung thế dài khoảng 500m và đường dây hạ thế dài khoảng 2.000m.

- Đầu tư hệ thống cấp nước từ đường Phan Đình Phùng về đường trục chính 22,5m của Cụm công nghiệp.

- Xây dựng rãnh thoát dọc theo các tuyến đường giao thông và cống ngang, hồ thu đảm bảo cho việc thoát nước mưa, nước mặt thuận lợi, tránh ngập úng đảm bảo cho các doanh nghiệp kinh doanh sản xuất.

- Xây dựng đường ống thoát nước thải có chiều dài khoảng 5.000m và bể xử lý rộng khoảng 1.000m² để thu gom nước thải về khu xử lý trước khi thoát ra môi trường.

- Giải phóng và san lấp mặt bằng khoảng 4,83ha mở rộng về phía bên trái đường trục chính của Cụm công nghiệp.

5. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 25.000 triệu đồng.

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Thuận Đức, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh mục tiêu đầu tư: Đầu tư hoàn thiện cơ sở hạ tầng Cụm công nghiệp Thuận Đức để đáp ứng nhu cầu phát triển cũng như tạo điều kiện cho các doanh nghiệp trong CNN ổn định phát triển sản xuất nhằm góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội địa phương.

2. Điều chỉnh quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng và hoàn thiện hệ thống đường giao thông, thoát nước, cấp điện, cấp nước, thoát nước thải, vỉa hè và các hạ tầng khác để phù hợp với quy hoạch Cụm công nghiệp Thuận Đức đã được phê duyệt (diện tích 20,17ha), cụ thể:

- Đầu tư mới 01 trạm biến áp và tuyến dây trung thế dài khoảng 500m và đường dây hạ thế dài khoảng 2.000m.

- Đầu tư hệ thống cấp nước từ đường Phan Đình Phùng về đường trục chính 22,5m của Cụm công nghiệp.

- Thoát nước mặt: Xây dựng rãnh thoát dọc theo các tuyến đường giao thông và công ngang, hồ thu đảm bảo cho việc thoát nước mưa, nước mặt thuận lợi, tránh ngập úng đảm bảo cho các doanh nghiệp kinh doanh sản xuất.

- Thoát nước thải: Xây dựng đường ống thoát nước thải có chiều dài khoảng 5.000m và bể xử lý rộng khoảng 1.000m² để thu gom nước thải từ các dây chuyền công nghiệp và các công trình phụ trợ về khu xử lý trước khi thoát ra môi trường.

- Đầu tư hoàn thiện các tuyến đường chưa được đầu tư phía Tây Nam Cụm công nghiệp khoảng 700m, hoàn thiện hệ thống vỉa hè các tuyến đường trục chính và các hạ tầng khác theo quy hoạch được duyệt của Cụm công nghiệp.

PHỤ LỤC 10

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: DỰ ÁN TUYẾN ĐƯỜNG NGOÀI HÀNG RÀO PHÍA NAM DỰ ÁN FLC NỐI TỪ ĐƯỜNG TRÁNH Lũ BOT ĐẾN XÃ HẢI NINH, HUYỆN QUẢNG NINH

(Kèm theo Tờ trình số /TTr-UBND ngày / /2021 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng nguồn vốn ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên dự án: Tuyến đường ngoài hàng rào phía nam dự án FLC nối từ đường tránh lũ BOT đến xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh.

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Quảng Ninh

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng Tuyến đường ngoài hàng rào phía nam dự án FLC nối từ đường tránh lũ BOT đến xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh nhằm đáp ứng nhu cầu đi lại, vận chuyển hàng hóa, kết hợp phát triển kinh tế - xã hội với bảo đảm quốc phòng, an ninh.

4. Quy mô đầu tư:

- Tổng chiều dài tuyến dự kiến: L=3,5km

- Hướng tuyến bám theo đường quy hoạch phía Nam dự án FLC Quảng Bình. Điểm đầu Km0+00 giao cắt với QL 1 đường tránh lũ (BOT); Điểm cuối gần bờ biển thuộc xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh.

- Tuyến được thiết kế theo tiêu chuẩn đường phố chính đô thị thứ yếu (TCXDVN 104:2007), vận tốc thiết kế $V_{tk}=60\text{km/h}$.

- Quy mô mặt cắt ngang đường giai đoạn này đầu tư khoảng $\frac{1}{2}$ mặt cắt ngang đường theo quy hoạch (quy hoạch là 36m), trong đó phương án thiết kế phải đảm bảo thuận lợi khi mở rộng theo quy hoạch, tránh lãnh phí nguồn vốn đầu tư. Bề rộng mặt đường tối thiểu 9,5m; kết cấu thảm bê tông nhựa.

5. Loại Dự án: Đường giao thông cấp II, Dự án nhóm C trọng điểm.

6. Tổng mức đầu tư: 67.500 triệu đồng (Sáu mươi bảy tỷ năm trăm triệu đồng chẵn).

7. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn ngân sách tỉnh thuộc kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2016-2020.

8. Địa điểm đầu tư: huyện Quảng Ninh và huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

9. Thời gian thực hiện đầu tư: Năm 2018- 2021.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Thời gian thực hiện dự án: Hoàn thành năm 2022.

PHỤ LỤC 11
PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
THAO TRƯỜNG BẮN BIỂN BỘ CHỈ HUY QUÂN SỰ TỈNH QUẢNG
BÌNH (HẠNG MỤC ĐÀI THAM QUAN CHỈ HUY BẮN ĐẠN THẬT VÀ
HẠ TẦNG KHU HẬU PHƯƠNG)

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Thao trường bắn biển Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Bình (hạng mục: Đài tham quan chỉ huy bắn đạn thật và Hạ tầng khu hậu phương).

2. Tên chủ đầu tư: Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Bình.

3. Mục tiêu đầu tư: Để đáp ứng nhu cầu phục vụ công tác huấn luyện chiến đấu và diễn tập khu vực phòng thủ tỉnh cho lực lượng vũ trang, góp phần xây dựng đơn vị chính quy, tinh nhuệ, hiện đại theo yêu cầu của Quân đội; đảm bảo hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

4. Quy mô đầu tư:

- Thao trường huấn luyện và bắn đạn thật, diễn tập chiến thuật CBB phòng ngự bờ biển:

+ Hầm chỉ huy đại đội, trung đội: Kích thước 3x4x1,6m;

+ Đài quan sát: Kích thước 12x 2,4 x2,4m (xây dựng nổi).

- Đài chỉ huy tham quan: Diện tích 500m².

- Khu hậu phương, hạ tầng kỹ thuật:

Nhà ở bộ phận quản lý và phục vụ thao trường; Nhà ăn; Nhà kho; Công chính; Hàng rào kẽm gai; Đường giao thông; Hệ thống cấp điện mạng ngoài; Hệ thống cấp nước mạng ngoài; Cống thoát nước và san lấp mặt bằng.

5. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 16.000 triệu đồng (Mười sáu tỷ đồng).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025: 16.000 triệu đồng.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh tên dự án: Đường tuần tra và các hạng mục phụ trợ khu Quân sự.

2. Điều chỉnh mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng Đường tuần tra và các hạng mục phụ trợ khu Quân sự tại xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy nhằm bảo đảm an toàn tuần tra canh gác, chuẩn bị tốt các mặt công tác hậu phương trong quá trình thực hiện nhiệm vụ đem lại hiệu quả trong công tác huấn luyện, diễn tập khu vực phòng thủ cho LLVT tỉnh, góp phần xây dựng đơn vị chính quy, tinh nhuệ, hiện đại theo yêu cầu của Quân đội; đảm bảo hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

3. Điều chỉnh quy mô đầu tư dự án:

- Đường tuần tra: Thi công mới hạng mục đường tuần tra canh gác với chiều dài khoảng 4,5km, bề rộng mặt đường 5,5m, nền đường cấp phối đất đắp;

- Khu hậu phương: Nhà ở bộ phận quản lý và phục vụ thao trường; Nhà ăn; Nhà kho;

- Hạ tầng phụ trợ: Cổng chính; Đường giao thông nội bộ; Hệ thống cấp điện mạng ngoài; Hệ thống cấp nước mạng ngoài; Cổng thoát nước và san lấp mặt bằng và các hạng mục phụ trợ khác.

PHỤ LỤC 12
PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: TRUNG
TÂM HUẤN LUYỆN THỂ DỤC THỂ THAO VÀ ĐIỀU LỆNH/BỘ CHỈ
HUY QUÂN SỰ TỈNH QUẢNG BÌNH

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Trung tâm huấn luyện thể dục thể thao và điều lệnh/Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh Quảng Bình.

2. Tên chủ đầu tư: Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Bình.

3. Mục tiêu đầu tư: Đề thường xuyên nâng cao trình độ xây dựng chính quy, rèn luyện thể lực cho cán bộ chiến sỹ LLVT tỉnh, từng bước nâng cao chất lượng cuộc sống của bộ đội, góp phần xây dựng đơn vị chính quy, tinh nhuệ, từng bước hiện đại theo yêu cầu của Quân đội; đảm bảo hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao.

4. Quy mô đầu tư:

- Nhà thi đấu trong nhà: Xây dựng mới Nhà đa năng với tổng diện tích xây dựng khoảng 1.000 m².

- Bể bơi có mái che: Xây dựng mới bể bơi huấn luyện với tổng diện tích xây dựng khoảng 900 m².

- Hệ thống đường chạy: Xây dựng mới hệ thống đường chạy (8 làn) với tổng diện tích xây dựng khoảng 1000m².

5. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 15.000 triệu đồng (*Mười lăm tỷ đồng*).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025: 15.000 triệu đồng.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Lộc Ninh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh tên dự án: Doanh trại Trung đội Công binh và Đội 589/Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Bình.

2. Điều chỉnh quy mô đầu tư:

- Nhà thi đấu trong nhà: Xây dựng mới Nhà đa năng với tổng diện tích xây dựng khoảng 1.000 m².

- Sân đường nội bộ: Xây dựng sân đường nội bộ với diện tích khoảng 1.000m² và hệ thống hạ tầng kỹ thuật.

- Cổng, hàng rào: Xây dựng cổng, hàng rào khuôn viên với tổng chiều dài khoảng 350m.

PHỤ LỤC 13
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
ĐẦU TƯ XÂY DỰNG 22 TRỤ SỞ CÔNG AN XÃ THUỘC CÔNG AN
TỈNH QUẢNG BÌNH (GIAI ĐOẠN 1)

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT

1. Tên dự án: Đầu tư xây dựng 22 Trụ sở Công an xã thuộc Công an tỉnh Quảng Bình (Giai đoạn 1).

2. Chủ đầu tư: Công an tỉnh Quảng Bình.

3. Mục tiêu đầu tư: Việc đầu tư xây dựng Trụ sở làm việc cho Công an xã đảm bảo diện tích làm việc, ứng trực, ở doanh trại và sinh hoạt cho cán bộ chiến sỹ, trang thiết bị, công cụ hỗ trợ, phương tiện, kinh phí cần thiết để triển khai thực hiện, góp phần xây dựng công an xã, thị trấn thực sự trong sạch, liêm chính, vững mạnh, hoạt động hiệu lực, hiệu quả, gần dân, sát dân, sát tình hình, đủ sức bảo đảm ANNT tại cơ sở.

4. Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng 22 Trụ sở Công an xã thuộc Công an tỉnh Quảng Bình (giai đoạn 1) tại các địa điểm như sau:

- | | |
|---|----------------------|
| 1) Trụ sở làm việc Công an xã Thanh Thạch | – Huyện Tuyên Hóa. |
| 2) Trụ sở làm việc Công an xã Văn Hóa | – Huyện Tuyên Hóa. |
| 3) Trụ sở làm việc Công an xã Thanh Hóa | – Huyện Tuyên Hóa. |
| 4) Trụ sở làm việc Công an xã Quảng Thủy | – Thị xã Ba Đồn. |
| 5) Trụ sở làm việc Công an xã Quảng Văn | – Thị xã Ba Đồn. |
| 6) Trụ sở làm việc Công an xã Quảng Tiên | – Thị xã Ba Đồn. |
| 7) Trụ sở làm việc Công an xã Phù Hóa | – Huyện Quảng Trạch. |
| 8) Trụ sở làm việc Công an xã Quảng Thạch | – Huyện Quảng Trạch. |
| 9) Trụ sở làm việc Công an xã Quảng Tiến | – Huyện Quảng Trạch. |
| 10) Trụ sở làm việc Công an xã Hiền Ninh | – Huyện Quảng Ninh. |
| 11) Trụ sở làm việc Công an xã An Ninh | – Huyện Quảng Ninh. |
| 12) Trụ sở làm việc Công an xã Hải Ninh | – Huyện Quảng Ninh. |
| 13) Trụ sở làm việc Công an xã Mỹ Trạch | – Huyện Bố Trạch. |
| 14) Trụ sở làm việc Công an xã Xuân Trạch | – Huyện Bố Trạch. |
| 15) Trụ sở làm việc Công an xã Nam Trạch | – Huyện Bố Trạch. |
| 16) Trụ sở làm việc Công an xã Liên Trạch | – Huyện Bố Trạch. |
| 17) Trụ sở làm việc Công an xã Mai Thủy | – Huyện Lệ Thủy. |
| 18) Trụ sở làm việc Công an xã An Thủy | – Huyện Lệ Thủy. |
| 19) Trụ sở làm việc Công an xã Sơn Thủy | – Huyện Lệ Thủy. |
| 20) Trụ sở làm việc Công an xã Hoá Hợp | – Huyện Minh Hoá. |
| 21) Trụ sở làm việc Công an xã Yên Hoá | – Huyện Minh Hoá. |
| 22) Trụ sở làm việc Công an xã Xuân Hoá | – Huyện Minh Hoá. |

Mỗi trụ sở làm việc đầu tư xây dựng 01 Nhà công vụ cao 1 tầng, diện tích

sàn khoảng 100 m².

5. Tổng mức đầu tư: 22.000 triệu đồng

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025: 22.000 triệu đồng.

7. Địa điểm đầu tư: Huyện Tuyên Hóa, Thị xã Ba Đồn, Huyện Quảng Trạch, Huyện Quảng Ninh, Huyện Bố Trạch, Huyện Lệ Thủy, Huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình.

8. Thời gian thực hiện đầu tư: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH

1. Điều chỉnh quy mô đầu tư: Điều chỉnh danh mục quy mô đầu tư ở Hạng mục số 3 “Trụ sở làm việc Công an xã Thanh Hóa – Huyện Tuyên Hóa” sang đầu tư hạng mục “Trụ sở làm việc Công an xã Thạch Hóa – huyện Tuyên Hóa”.

PHỤ LỤC 14
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
NHÀ ĐIỀU TRỊ VÀ HẠ TẦNG KỸ THUẬT BỆNH VIỆN ĐA KHOA
HUYỆN LỆ THỦY

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. **Tên dự án:** Nhà điều trị và hạ tầng kỹ thuật Bệnh viện Đa khoa huyện Lệ Thủy.
2. **Chủ đầu tư:** Bệnh viện Đa khoa huyện Lệ Thủy.
3. **Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng công trình nhà điều trị và hạ tầng kỹ thuật Bệnh viện Đa khoa huyện Lệ Thủy nhằm từng bước hoàn thiện cơ sở vật chất bệnh viện, đáp ứng nhu cầu phòng khám chữa bệnh cho nhân dân địa phương.
4. **Quy mô đầu tư:** Đầu tư xây dựng mới Nhà điều trị 02 tầng, tổng diện tích sàn là 1.240m².
 - Xây dựng hệ thống hạ tầng gồm: Hệ thống công chính, hàng rào, sân vườn, hệ thống cấp thoát nước và một số hạng mục phụ trợ khác.
 - Mua sắm trang thiết bị điều hòa phụ vụ Nhà điều trị.
5. **Tổng mức đầu tư:** 11.000 triệu đồng (*Mười một tỷ đồng*).
6. **Cơ cấu nguồn vốn:** Vốn ngân sách tỉnh 6.600 triệu đồng (60%); Vốn tự có của Bệnh viện và nguồn vốn hợp pháp khác 4.400 triệu đồng (40%).
7. **Thời gian thực hiện:** Năm 2020-2022.
8. **Địa điểm đầu tư:** Thị trấn Kiến Giang, huyện Lệ Thủy.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. **Điều chỉnh Nguồn vốn đầu tư:** Vốn ngân sách tỉnh 11.000 triệu đồng (100%).
-

PHỤ LỤC 15
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
CẢI TẠO, NÂNG CẤP TRỤ SỞ LÀM VIỆC UBND TỈNH
(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

- 1. Tên dự án:** Cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc UBND tỉnh.
- 2. Chủ đầu tư:** Văn phòng UBND tỉnh.
- 3. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư cải tạo, nâng cấp trụ sở làm việc UBND tỉnh để đáp ứng nhu cầu làm việc trong giai đoạn mới của đơn vị hành chính cấp tỉnh, phục vụ hoạt động tham mưu của Văn phòng UBND tỉnh cũng như hoạt động chỉ đạo, điều hành của UBND tỉnh, lãnh đạo UBND tỉnh.

4. Quy mô đầu tư:

- Cải tạo nâng cấp trụ sở Văn phòng UBND tỉnh: Xử lý chống thấm, cải tạo thay mới mái tòa nhà; xử lý hệ thống thoát nước mái và thoát nước tầng hầm; xử lý chống thấm, chống mối công trình; Nâng cấp chỉnh trang lại nội thất các phòng họp, phòng hội trường, phòng khánh tiết, phòng truyền thống, phòng làm việc lãnh đạo và chuyên viên, phòng văn thư; Cải tạo hệ thống vệ sinh toàn nhà; Thay thế hệ thống điện chiếu sáng; Thay thế hệ thống cửa, lan can cầu thang bộ, lát gạch toàn nhà; Sửa chữa máy phát điện và nhà để máy phát điện; Thay thế hệ thống cấp nước (đã bị gỉ, hư hỏng); Chỉnh trang lại hệ thống sân vườn, cổng, hàng rào...

- Mua sắm các trang thiết bị, nội thất phục vụ hoạt động của UBND tỉnh: Nâng cấp hệ thống điều hòa, hệ thống PCCC toàn nhà, hệ thống thang máy; hệ thống điện dự phòng; thay thế thiết bị nội thất; thay thế thiết bị âm thanh các phòng họp; đầu tư hệ thống mạng máy tính (bao gồm hệ thống thiết bị CNTT, wifi, camera)...

5. Nhóm Dự án: Dự án nhóm B.

6. Tổng mức đầu tư dự án: 80.000 triệu đồng.

7. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025: 80.000 triệu đồng.

8. Địa điểm thực hiện dự án: Thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

9. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2025.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh mục tiêu đầu tư: Cải tạo, sửa chữa trụ sở, đầu tư nâng cấp một số hạng mục công trình đã hư hỏng, xuống cấp nhằm đảm bảo yêu cầu, điều kiện làm việc của đơn vị hành chính cấp tỉnh và hoạt động của UBND tỉnh.

2. Điều chỉnh quy mô đầu tư:

- Cải tạo, sửa chữa, nâng cấp trụ sở UBND tỉnh: Xử lý chống thấm, sửa chữa mái tòa nhà, cải tạo hệ thống thoát nước mái; cải tạo hệ thống thoát nước

tầng hầm; nâng cấp chỉnh trang lại nội thất phòng truyền thống, phòng khánh tiết, một số phòng họp và phòng làm việc; cải tạo hệ thống vệ sinh; thay thế một số cửa đi, cửa sổ đã bị hư hỏng; sửa chữa máy phát điện và nhà để máy phát điện; xây dựng chỗ để xe có mái che; cải tạo, sửa chữa, thay thế các hạng mục hư hỏng cần thiết khác...

- Mua sắm, sửa chữa các trang thiết bị, nội thất phục vụ hoạt động của UBND tỉnh và Văn phòng UBND tỉnh: Sửa chữa, nâng cấp hệ thống điều hòa, hệ thống PCCC; thay thế hệ thống thang máy; thay thế thiết bị nội thất một số phòng làm việc, phòng họp; đầu tư nâng cấp hệ thống thiết bị công nghệ thông tin, wifi, camera ...

3. Điều chỉnh nhóm dự án: Dự án nhóm C.

4. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án: 30.000 triệu đồng.(Ba mươi tỷ đồng)

5. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025: 30.000 triệu đồng.

6. Điều chỉnh thời gian thực hiện: Năm 2022-2024.

PHỤ LỤC 16
PHÊ DUYỆT ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
NÂNG CẤP TUYẾN ĐƯỜNG TRÁNH QUỐC LỘ 1A ĐẾN ĐỒN BIÊN
PHÒNG NGƯ THỦY VÀ ĐẾN UBND XÃ NGƯ THỦY
(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Nâng cấp tuyến đường từ đường tránh Quốc lộ 1A đến Đồn Biên Phòng Ngư Thủy và đến UBND xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy.

2. Chủ đầu tư: Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh Quảng Bình.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng tuyến đường nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho việc đi lại của nhân dân trên địa bàn cũng như cán bộ chiến sỹ Đồn Biên phòng Ngư Thủy cơ động thực hiện nhiệm vụ, giữ gìn an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội, đảm bảo xóa đói giảm nghèo, kết hợp với Quốc phòng an ninh.

4. Quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng công trình với dự kiến quy mô đầu tư như sau:

- Tổng chiều dài tuyến khoảng 15,2Km:

+ Điểm đầu: Giao với đường tỉnh lộ tránh Quốc lộ 1A (Xã Hưng Thủy);

+ Điểm cuối tuyến: Tại UBND xã Ngư Thủy.

- Kết cấu mặt đường: Mặt đường láng nhựa. Bề rộng nền đường $B_{nền} = 7,5m$; Bề rộng mặt đường $B_{mặt} = 5,5m$; Bề rộng lề đường $B_{lề} = 2 \times 1m = 2,0 m$. Một số đoạn qua trung tâm thôn, xã, Đồn Biên phòng thiết kế theo quy hoạch địa phương ($B_{nền} = 10,5m$; $B_{mặt} = 5,5m$; $B_{lề} = 2 \times 2,5m$).

- Hệ thống thoát nước, các công trình trên tuyến thiết kế phù hợp địa hình theo quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành.

5. Tổng mức đầu tư dự án (dự kiến): 25.000 triệu đồng. *(Hai mươi lăm tỷ đồng)*

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025: 25.000 triệu đồng.

7. Địa điểm thực hiện dự án: Xã Hưng Thủy và xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình.

8. Thời gian thực hiện: Năm 2022-2024.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh tên Dự án: Nâng cấp tuyến đường từ đường tránh Quốc lộ 1A đến Đồn Biên phòng Ngư Thủy và đến xã Ngư Thủy, huyện Lệ Thủy.

2. Điều chỉnh quy mô đầu tư dự án:

- Tổng chiều dài tuyến khoảng 6,0 km:

+ Điểm đầu tuyến: Đầu nối với đường gom dân sinh giao với đường tránh Quốc lộ 1A tại Km 704+400;

+ Điểm cuối tuyến: Tại Km 5+968 giao với đường nhựa hiện có.

- Kết cấu mặt đường: Hoàn thiện đồng bộ mặt đường láng nhựa trên toàn bộ tuyến. Bề rộng nền đường $B_{nền} = 7,5\text{m}$; Bề rộng mặt đường $B_{mặt} = 5,5\text{m}$; Bề rộng lề đường $B_{lề} = 2 \times 1\text{m} = 2,0\text{m}$. Một số đoạn qua trung tâm thôn, xã, Đồn Biên phòng thiết kế theo quy hoạch địa phương ($B_{nền} = 10,5\text{m}$; $B_{mặt} = 5,5\text{m}$; $B_{lề} = 2 \times 2,5\text{m}$).

- Đầu tư đồng bộ hệ thống thoát nước, các công trình trên toàn bộ tuyến đường đảm bảo phù hợp với địa hình theo quy chuẩn, tiêu chuẩn hiện hành.

PHỤ LỤC 17
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
TRUNG TÂM KIỂM SOÁT BỆNH TẬT TỈNH (CDC)

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐNH ngày / /2022 của HĐND tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

- 1. Tên dự án:** Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh (CDC).
- 2. Chủ đầu tư:** Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh.
- 3. Mục tiêu đầu tư:** Đầu tư xây dựng Trung tâm Kiểm soát bệnh tật tỉnh Quảng Bình (CDC) nhằm đáp ứng nhu cầu về cơ sở vật chất cho hoạt động của các đơn vị y tế, y tế cộng đồng và y học cộng đồng, tạo mối liên kết chặt chẽ từ tỉnh đến các cấp huyện, phường xã, tạo tiền đề xây dựng hệ thống dữ liệu thông tin, liên kết từ thông tin bệnh viện đến CDC để dự báo, cảnh báo tình hình bệnh tật trong cộng đồng nhanh và chính xác nhất. Đồng thời, mang lại hiệu quả tích cực cho nhu cầu khám chữa bệnh của người dân, triển khai, giám sát, phát hiện những bệnh tật trước khi xảy ra, những vấn đề liên quan đến sức khỏe con người, môi trường. Đồng bộ hạ tầng xã hội và hạ tầng kỹ thuật, góp phần hoàn thiện mỹ quan chung của thành phố Đồng Hới.
- 4. Quy mô đầu tư:** Xây dựng Trung tâm kiểm soát bệnh tật tỉnh (CDC) bao gồm các hạng mục: hạng mục công trình chính, hạng mục phụ trợ, hạng mục hạ tầng kỹ thuật và thiết bị.
- 5. Tổng mức đầu tư:** 150.000 triệu đồng (*Một trăm năm mươi tỷ đồng*).
- 6. Cơ cấu nguồn vốn:** Nguồn đầu tư công trung hạn Ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025
- 7. Thời gian thực hiện dự án:** Năm 2022-2025
- 8. Địa điểm đầu tư:** Phường Bắc Lý, thành phố Đồng Hới.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

- 1. Điều chỉnh bổ sung quy mô đầu tư:**
 - Đầu tư xây dựng Khu thu dung, quản lý và điều trị bệnh lao phổi, gồm: Khối nhà khám và điều trị bệnh lao phổi có tổng diện tích sàn khoảng 4.100m²; Khối nhà giặt là, chống nhiễm khuẩn; Khối nhà khoa Dinh dưỡng, căng tin;
 - Xây dựng hạ tầng kỹ thuật, sân bãi, cây xanh cảnh quan và các hạng mục phụ trợ khác;
 - Đầu tư một số trang thiết bị xây dựng công trình.
- 2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư:** 220.000 triệu đồng (*Hai trăm hai mươi tỷ đồng*).
- 3. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn:**
 - Nguồn Đầu tư công trung hạn Ngân sách trung ương giai đoạn 2021-2025: 150.000 triệu đồng.
 - Nguồn Đầu tư công trung hạn Ngân sách tỉnh giai đoạn 2021-2025: 70.000 triệu đồng.

