

TỜ TRÌNH

**V/v đề nghị thông qua Nghị quyết điều chỉnh chủ trương đầu tư
các dự án đầu tư công sử dụng nguồn vốn ngân sách tỉnh**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình

Thực hiện chương trình, nội dung, kế hoạch của Thường trực HĐND tỉnh về tổ chức Kỳ họp thứ ba HĐND tỉnh khóa XVIII năm 2021; xuất phát từ yêu cầu thực tế phát sinh trong quá trình điều hành kế hoạch triển khai thực hiện các dự án đầu tư công, UBND tỉnh báo cáo HĐND tỉnh thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh với những nội dung sau:

I. Sự cần thiết và cơ sở pháp lý ban hành Nghị quyết

Trong quá trình triển khai đầu tư xây dựng, một số dự án đầu tư công trên địa bàn tỉnh đã phát sinh những vấn đề như: vướng mắc trong GPMB; điều chỉnh quy mô đầu tư để phù hợp với quy hoạch chi tiết được duyệt, tăng tính đồng bộ, liên kết hạ tầng kỹ thuật trong khu vực, đảm bảo mỹ quan, nâng cao giá trị sử dụng và hiệu quả kinh tế của dự án... dẫn đến cần thiết phải thay đổi một số nội dung trong chủ trương đầu tư đã được phê duyệt như: quy mô đầu tư, tổng mức đầu tư, thời gian thực hiện của các dự án, phải điều chỉnh chủ trương đầu tư làm cơ sở để thực hiện các bước theo quy trình về quản lý đầu tư công.

Trước đây, thực hiện theo quy định của Luật Đầu tư công năm 2014, thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư các dự án nhóm C là UBND tỉnh, các dự án nhóm C trọng điểm trở lên là HĐND tỉnh hoặc Thường trực HĐND tỉnh. Hiện nay, Luật Đầu tư công năm 2014 đã hết hiệu lực thi hành và được thay thế bởi Luật Đầu tư Công 2019. Theo quy định tại Khoản 7, Điều 17, Khoản 1, Điều 34 và Khoản 2, Điều 52 Luật Đầu tư công năm 2019, thẩm quyền phê duyệt/ điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án nhóm B, nhóm C thuộc cấp tỉnh quản lý là HĐND tỉnh.

Theo quy định tại Điều 9, Điều 10, Luật Đầu tư công năm 2019, các dự án này thuộc nhóm B, nhóm C sử dụng vốn ngân sách cấp tỉnh, do vậy việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án trên thuộc thẩm quyền HĐND tỉnh.

Vì vậy, UBND tỉnh trình HĐND tỉnh ban hành Nghị quyết phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh là cần thiết nhằm tháo gỡ khó khăn, đẩy nhanh tiến độ giải ngân nguồn vốn, phù hợp với thực tế và quy định của pháp luật.

II. Tình hình triển khai và lý do điều chỉnh

1. Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu đất ở khu vực Đồng Bàu Miệu, xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới

Năm 2017, Dự án được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2794/QĐ-UBND ngày 04/8/2017¹. Trong quá trình lập quy hoạch chi tiết, cộng đồng dân cư tại khu vực thực hiện dự án đề xuất mở rộng phạm vi thực hiện dự án nhằm chỉnh trang đô thị cho toàn bộ khu vực, đảm bảo kết nối đồng bộ hạ tầng kỹ thuật của khu vực trong và ngoài phạm vi dự án; chống ngập úng cho khu dân cư hiện trạng. Trên cơ sở đó, năm 2019, UBND tỉnh đã phê duyệt Quy hoạch chi tiết Khu đất ở khu vực Đồng Bàu Miệu, xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới² với tổng diện tích được quy hoạch là 5,1ha, sau khi trừ đi diện tích đất ở hiện trạng, chủ đầu tư đề xuất phạm vi thực hiện dự án 4,7 ha.

Dự án được lập vào thời điểm cuối của kỳ quy hoạch sử dụng đất tỉnh Quảng Bình giai đoạn 2011-2020, do vậy không còn đủ các chỉ tiêu chuyển đổi đất ở, đất lúa để trình HĐND tỉnh xem xét điều chỉnh chủ trương đầu tư. Đến tháng 5/2021, sau khi Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Đồng Hới được UBND tỉnh phê duyệt³ dự án mới có các chỉ tiêu chuyển đổi đất để trình HĐND tỉnh xem xét, điều chỉnh chủ trương đầu tư, do vậy thời gian thực hiện dự án đã phê duyệt không còn phù hợp.

Bên cạnh đó, dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại thời điểm năm 2017, cùng với việc điều chỉnh tăng quy mô đầu tư, hiện nay đơn giá vật liệu, nhân công ca máy, chi phí GPMB tăng cao so với thời điểm trước đây, do vậy phải điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư dự án đảm bảo phù hợp với quy định hiện hành để có cơ sở triển khai các bước tiếp theo.

Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư vẫn đảm bảo hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án; phù hợp với quy hoạch chi tiết đã được UBND tỉnh phê duyệt, làm tăng tính đồng bộ, liên kết hạ tầng kỹ thuật trong khu vực; chỉnh trang đô thị; tăng giá trị sử dụng đất. Do đó, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là cần thiết.

2. Dự án Phát triển quỹ đất tại khu dân cư đồng Cồn Trót tổ dân phố Chính Trực, phường Quảng Long, thị xã Ba Đồn

Năm 2020, dự án được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 92/NQ-HĐND ngày 17/3/2020⁴. Tại thời điểm lập dự án, tuyến đường trục chính rộng 19,5m kết nối dự án với trục đường Lê Lợi có các thửa đất ở của người dân nên Chủ đầu tư gặp khó khăn trong công tác GPMB, do chi phí GPMB

¹ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2794/QĐ-UBND ngày 04/8/2017 với diện tích 2,9ha, tổng mức đầu tư 17.000 triệu đồng từ nguồn tạm ứng Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh và nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất Dự án, thời gian thực hiện dự án 2017 – 2018.

² Quyết định số 1819/QĐ-UBND ngày 30/5/2019.

³ Quyết định số 1288/QĐ-UBND ngày 10/5/2021 của UBND tỉnh.

⁴ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 92/NQ-HĐND ngày 17/3/2020, với diện tích 4,89ha, tổng mức đầu tư 43.307 triệu đồng, thời gian thực hiện dự án năm 2020-2022, quy mô đầu tư dự án Đầu tư hoàn thiện hệ thống hạ tầng kỹ thuật bao gồm các hạng mục công việc: San nền, đường giao thông, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải, cấp điện, kè bảo vệ phù hợp với quy hoạch chi tiết được phê duyệt.

tăng cao, với tổng mức đầu tư và chi phí dự phòng đã được phê duyệt là không đủ để thực hiện hạng mục tuyến đường kết nối ở giai đoạn này.

Đến nay, nhận thấy việc đầu tư tuyến đường kết nối là hết sức cần thiết nhằm hoàn thiện hệ thống giao thông đối ngoại của dự án, tạo điều kiện thuận lợi trong việc đi lại của nhân dân, làm tăng hiệu quả đầu tư dự án, do vậy Chủ đầu tư đề xuất bổ sung tuyến đường kết nối dự án với trục đường Lê Lợi⁵.

Nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư đảm bảo phù hợp với quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt tại các Quyết định số: 891/QĐ-UBND ngày 14/5/2019, 1728/QĐ-UBND ngày 6/8/2020; làm tăng tính đồng bộ, liên kết hạ tầng kỹ thuật trong khu vực, đảm bảo mỹ quan, tăng giá trị sử dụng đất và hiệu quả đầu tư dự án. Do đó, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là cần thiết.

3. Dự án Hạ tầng kỹ thuật phát triển quỹ đất ở mới thôn Đức Phong, xã Đức Ninh, thành phố Đông Hới

Năm 2019, Dự án được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3120/QĐ-UBND ngày 15/8/2019⁶. Đến nay, dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt và đang tiến hành GPMB. Quá trình GPMB dự án gặp nhiều khó khăn vì: Chi phí GPMB tăng cao do đơn giá và chính sách Nhà nước thay đổi⁷. Hiện nay, công tác đền bù GPMB vẫn đang vướng hàng rào, cây, đất,... của các hộ dân nên chưa thể giao đất để triển khai thi công, theo đó dự án chưa đảm bảo tiến độ đã phê duyệt.

Bên cạnh đó, để làm tăng tính đồng bộ, liên kết hạ tầng kỹ thuật trong khu vực, Chủ đầu tư đề xuất bổ sung một số hạng mục: Hồ điều hòa; trồng cây xanh vỉa hè; điện chiếu sáng và một số hạng mục phụ trợ khác theo quy hoạch chi tiết đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 881/QĐ-UBND ngày 23/3/2018.

Việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án nhằm làm đẹp thêm kiến trúc cảnh quan đô thị, tăng tính đồng bộ, liên kết hạ tầng kỹ thuật trong khu vực, tăng khả năng chống ngập, tăng giá trị sử dụng đất. Các nội dung điều chỉnh vẫn đảm bảo hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án, phù hợp với quy hoạch xây dựng đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Do đó, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là cần thiết.

4. Dự án Tạo quỹ đất cụm dân cư TDP 3, phường Nam Lý, thành phố Đông Hới

Năm 2017, Dự án được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3320/QĐ-UBND ngày 21/09/2017⁸. Sau khi được phê duyệt chủ trương đầu tư, Chủ đầu tư đã tiến hành lập quy hoạch chi tiết dự án. Tuy nhiên, trong

⁵ Tuyến đường giao thông nằm ngoài phạm vi dự án với chiều dài khoảng 200m, bề rộng nền đường Bn = 19,5m, theo quy hoạch chi tiết được duyệt.

⁶ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3120/QĐ-UBND ngày 15/8/2019, với diện tích 2,4ha, tổng mức đầu tư 17.208 triệu đồng từ nguồn tạm ứng Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh và nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất Dự án, thời gian thực hiện dự án 2019 - 2021.

⁷ Chi phí GPMB tăng 4,4 tỷ đồng so với dự toán được phê duyệt.

⁸ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3320/QĐ-UBND ngày 21/09/2017, với diện tích 1,2 ha, tổng mức đầu tư 3.000 triệu đồng từ nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của Dự án và ứng trước từ Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện, thời gian thực hiện dự án 2017 - 2018.

thời gian này UBND tỉnh đang tiến hành điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng phường Nam Lý nên dự án chưa đủ cơ sở để phê duyệt quy hoạch chi tiết.

Năm 2020, quy hoạch chi tiết phường Nam Lý đã được UBND tỉnh phê duyệt⁹, quy mô đầu tư tại chủ trương đầu tư đã phê duyệt có một số nội dung cần điều chỉnh, bổ sung để phù hợp với quy hoạch xây dựng hiện hành. Bên cạnh đó, tổng mức đầu tư dự án được xác định tại thời điểm năm 2017, đến nay đơn giá vật liệu, nhân công cao máy, chi phí GPMB tăng cao so với trước đây, do vậy để có cơ sở triển khai, dự án phải tiến hành điều chỉnh quy mô đầu tư, tổng mức đầu tư.

Dự án được lập vào thời điểm cuối của kỳ quy hoạch sử dụng đất tỉnh Quảng Bình giai đoạn 2011-2020, do vậy không còn đủ các chỉ tiêu chuyển đổi đất ở để trình HĐND tỉnh xem xét chủ trương đầu tư. Đến tháng 5/2021, sau khi Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Đồng Hới được UBND tỉnh phê duyệt¹⁰ dự án mới có các chỉ tiêu chuyển đổi đất để trình HĐND tỉnh xem xét, điều chỉnh chủ trương đầu tư, do vậy thời gian thực hiện dự án đã phê duyệt không còn phù hợp.

Các nội dung điều chỉnh vẫn đảm bảo hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án, phù hợp với quy hoạch chi tiết xây dựng phường Nam Lý đã được UBND tỉnh phê duyệt, phù hợp với định mức, tiêu chuẩn, chi phí đầu tư hiện hành, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là cần thiết.

5. Dự án Tạo quỹ đất Khu dân cư phía Tây Bắc đường Phan Bá Vành, phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới

Năm 2020, Dự án được HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 92/NQ-HĐND ngày 17/3/2020¹¹. Hiện nay, dự án đang triển khai thi công theo đúng tiến độ đã duyệt. Trong quá trình thi công, UBND phường Bắc Nghĩa có Công văn số 951/UBND ngày 11/8/2021 đề nghị nâng cấp tuyến đường dân sinh hiện có nối từ dự án đến đường Đặng Trần Côn¹² phục vụ cho dân cư khu vực lân cận dự án và kết nối với các tuyến đường của dự án, do vậy Chủ đầu tư đề xuất nâng cấp tuyến đường này nhằm đáp ứng nguyện vọng của người dân.

Bên cạnh đó, để đảm bảo mục tiêu xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật, tăng hiệu quả sử dụng đất, Chủ đầu tư đề xuất bổ sung hạng mục: Hệ thống điện chiếu sáng; bê tông vỉa hè và trồng cây xanh trên các tuyến đường dự án; quá trình triển khai dự án chi phí giải phóng mặt bằng và các chi phí liên quan tăng do đơn giá và chính sách Nhà nước thay đổi, chi phí dự phòng của dự án không đáp ứng được các nội dung điều chỉnh, làm tăng tổng mức đầu tư dự án.

⁹ Quyết định số 482/QĐ-UBND ngày 24/02/2020 của UBND tỉnh.

¹⁰ Tại Quyết định số 1288/QĐ-UBND ngày 10/5/2021 của UBND tỉnh.

¹¹ Dự án được phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 92/NQ-HĐND ngày 17/3/2020, tổng mức đầu tư 27.000 triệu đồng từ nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện), thời gian thực hiện dự án 2020 - 2022.

¹² tuyến đường này đang là đường đất, có cao độ rất thấp so với dự án, nếu không nâng cấp sẽ không đi lại được vào mùa mưa.

Nội dung điều chỉnh vẫn đảm bảo hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án, làm tăng tính đồng bộ, liên kết hạ tầng kỹ thuật trong khu vực, đáp ứng nguyện vọng của nhân dân, đảm bảo mỹ quan đô thị, tăng giá trị sử dụng đất và hiệu quả kinh tế của dự án. Việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là cần thiết.

6. Dự án Đường tránh lũ Nguyệt Áng – Trường Dục, huyện Quảng Ninh

Dự án được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3710/QĐ-UBND ngày 20/10/2017, phê duyệt Báo cáo KTKT tại Quyết định số 2951/QĐ-UBND ngày 31/10/2017, với tổng mức đầu tư 8.500 triệu đồng, nguồn vốn thực hiện Dự án từ: ngân sách tỉnh 5.100 triệu đồng; ngân sách huyện 3.400 triệu đồng, thời gian thực hiện dự án năm 2018-2020.

Theo báo cáo của Chủ đầu tư (UBND huyện Quảng Ninh), đến nay công trình đã thi công được khoảng 90% khối lượng hạng mục theo hồ sơ thiết kế đã được phê duyệt. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện dự án, do vướng mắc trong công tác bồi thường và giải phóng mặt bằng dẫn đến thời gian thực hiện dự án vượt thời gian được phê duyệt và không đảm bảo thời gian bố trí vốn theo quy định tại khoản 2, Điều 52 Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14. Vì vậy, phải điều chỉnh thời gian thực hiện mới có cơ sở triển khai theo đúng quy định.

7. Dự án Sửa chữa, nâng cấp đường từ thôn Bắc Hòa, xã Ngự Thủy Bắc đi xã Ngự Thủy Trung, huyện Lệ Thủy

Dự án Sửa chữa, nâng cấp đường từ thôn Bắc Hòa, xã Ngự Thủy Bắc đi xã Ngự Thủy Trung, huyện Lệ Thủy được UBND tỉnh phê duyệt và phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 3587/QĐ-UBND ngày 11/10/2017 và Quyết định số 898/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh, với tổng mức đầu tư 10.000 triệu đồng (Ngân sách tỉnh 6.000 triệu đồng, ngân sách xã Ngự Thủy Bắc 4.000 triệu đồng), thời gian thực hiện dự án năm 2019-2021. Đến nay, dự án đã được bố trí đủ vốn để thực hiện.

Theo báo cáo của Chủ đầu tư, đến nay công trình đã thi công hoàn thành, tuy nhiên do tổng mức ban đầu hạn chế nên mới chỉ đầu tư được đoạn đường cuối tuyến có chiều dài khoảng 3.600 m. Hiện nay, đoạn đầu tuyến từ ngã tư đường 559 đến đoạn đường đã được thi công có chiều dài khoảng 1.200m tạo thành các ổ voi ổ gà gây nguy hiểm giao thông đi lại, một số đoạn cống tràn bị xói mòn, vào mùa mưa lũ lụt qua các cống tràn nước chảy xiết ảnh hưởng đến đi lại của bà con và học sinh sinh đi học trong địa bàn xã Ngự Thủy Bắc và xã Ngự Thủy Trung.

Trong các cuộc họp cử tri xã Ngự Thủy Bắc nhân dân cũng đề xuất khắc phục sửa chữa đoạn đường còn lại này để cho con em học sinh và bà con trong địa bàn đi lại được an toàn trong mùa mưa lũ. Vì vậy, UBND xã Ngự Thủy Bắc đề nghị bổ sung, điều chỉnh quy mô đầu tư dự án Sửa chữa, nâng cấp đường từ thôn Bắc Hòa, xã Ngự Thủy Bắc đi xã Ngự Thủy Trung, huyện Lệ Thủy, nguồn vốn thực hiện việc bổ sung, điều chỉnh dự án từ ngân sách xã Ngự Thủy Bắc đã được HĐND, UBND xã Ngự Thủy Bắc thống nhất cam kết bố trí tại Văn bản ngày 23/7/2021.

8. Dự án Đường giao thông liên thôn tuyến thôn Trầm Mé đi thôn Na xã Sơn Trạch

Năm 2019, Dự án Đường giao thông liên thôn tuyến thôn Trầm Mé đi thôn Na, xã Sơn Trạch đã được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4176/QĐ-UBND ngày 30/10/2019¹³ gồm 4 tuyến đường với tổng chiều dài 3,8km. Hiện nay, công trình đã thi công hoàn thiện mặt đường BTXM các tuyến 2,3,4, đang triển khai thi công hạng mục nền đường tuyến 1 đoạn từ km0+00 đến km0+286,26m, đoạn còn lại có chiều dài 1.639,43m do đi qua khu quy hoạch dự án của Công ty TNHH Phát triển Văn minh đô thị (nay được giao lại cho Tập đoàn Trường Thịnh) nên Chủ đầu tư đề xuất không thực hiện đầu tư để tránh trùng lặp dự án.

Nhằm hoàn thiện cơ sở hạ tầng và đáp ứng nhu cầu đi lại của người dân trong vùng, Chủ đầu tư đề nghị điều chỉnh cắt giảm khối lượng chiều dài tuyến 1 không thực hiện được để chuyển sang nối dài tuyến 4 từ thôn Trầm Mé về phía cầu treo Thanh Sen xã Phúc Trạch với chiều dài khoảng 3,75km, thông tuyến ra đường Hồ Chí Minh. Tổng chiều dài của các tuyến đường sau điều chỉnh khoảng 5km.

Nội dung điều chỉnh làm tăng tính đồng bộ, kết nối hạ tầng giao thông trong khu vực, đáp ứng nguyện vọng của nhân dân, nâng cao hiệu quả đầu tư của dự án và không làm vượt tổng mức đầu tư dự án đã phê duyệt. Do đó, việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án là cần thiết.

III. Quá trình soạn thảo dự thảo Nghị quyết:

UBND tỉnh đã chỉ đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư phối hợp với các sở, ngành liên quan và Ban Kinh tế ngân sách HĐND tỉnh tham gia thẩm định điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án theo đề xuất của chủ đầu tư; đảm bảo quy trình, thủ tục trong xây dựng Nghị quyết.

IV. Nội dung của dự thảo Nghị quyết:

Dự thảo Nghị quyết gồm 03 Điều, trong đó:

Điều 1. Phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư 08 dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh, gồm:

1. Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu đất ở khu vực Đồng Bàu Miệu, xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 1 kèm theo)*

2. Dự án Phát triển quỹ đất tại khu dân cư đồng Cồn Trót tổ dân phố Chính Trực, phường Quảng Long, thị xã Ba Đồn *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 2 kèm theo)*

3. Dự án Hạ tầng kỹ thuật phát triển quỹ đất ở mới thôn Đức Phong, xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 3 kèm theo)*

4. Dự án Tạo quỹ đất cụm dân cư TDP 3 Phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 4 kèm theo)*

¹³ UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 4176/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 với tổng mức đầu tư: 10 tỷ đồng; tổng chiều dài 3,8km; phê duyệt Báo cáo KTKT tại Quyết định số 4239/QĐ-UBND ngày 30/10/2019

5. Dự án: Tạo quỹ đất Khu dân cư phía Tây Bắc đường Phan Bá Vành, phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 5 kèm theo)

6. Dự án: Đường tránh lũ Nguyệt Áng - Trường Dục, huyện Quảng Ninh. (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 6 kèm theo)

7. Dự án: Sửa chữa, nâng cấp đường từ thôn Bắc Hòa, xã Ngư Thủy Bắc đi xã Ngư Thủy Trung, huyện Lệ Thủy (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 7 kèm theo)

8. Dự án: Đường giao thông liên thôn tuyến thôn Trầm Mé đi thôn Na xã Sơn Trạch (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục 8 kèm theo)

Ngoài các nội dung điều chỉnh nêu trên, các nội dung còn lại tại Nghị quyết số 92/NQ-HĐND ngày 17/3/2020 của HĐND tỉnh; Quyết định số 2794/QĐ-UBND ngày 04/08/2017; Quyết định số 3320/QĐ-UBND ngày 21/09/2017; Quyết định số 3710/QĐ-UBND ngày 20/10/2017; Quyết định số 3587/QĐ-UBND ngày 11/10/2017; Quyết định số 2939/QĐ-UBND ngày 05/9/2018; Quyết định số 3120/QĐ-UBND ngày 15/8/2019; Quyết định số 898/QĐ-UBND ngày 13/3/2019; Quyết định số 4176/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND tỉnh vẫn còn hiệu lực thi hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Quy định hiệu lực của Nghị quyết.

(Có Dự thảo Nghị quyết kèm theo)

UBND tỉnh kính trình HĐND tỉnh xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, GTVT, XD;
- VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phan Mạnh Hùng

PHỤ LỤC I
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU ĐẤT Ở KHU VỰC ĐỒNG BÀU MIỆU, XÃ ĐỨC NINH, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

(Kèm theo Tờ trình số 2335 /TTr-UBND ngày 19/10/2021 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đất ở khu vực Đồng Bàu Miếu, xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới.

2. Chủ đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.

3. Mục tiêu đầu tư: Cải tạo quỹ đất để xây dựng khu dân cư có cơ sở hạ tầng đồng bộ và hoàn chỉnh, phù hợp quy hoạch chung của thành phố Đồng Hới; đáp ứng nhu cầu nhà ở, tăng thêm quỹ đất, tăng nguồn thu cho ngân sách tỉnh, làm cơ sở để quản lý và xây dựng quy hoạch.

4. Quy mô đầu tư: Tổng diện tích đất thực hiện dự án 2,9ha, gồm các hạng mục chủ yếu sau: San nền: Lu lèn đạt độ chặt $K \geq 0,85$; Giao thông (Kết cấu mặt đường láng nhựa). Bó vỉa BTXM, vỉa hè đắp đất cấp phối; Thoát nước: Bố trí theo quy hoạch, đảm bảo khả năng thoát nước lưu vực và đấu nối phù hợp hạ tầng xung quanh; Cấp nước; Cấp điện: Bố trí hệ thống cấp điện theo quy hoạch.

5. Tổng mức đầu tư: 17.000 triệu đồng (Mười bảy tỷ đồng).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn tạm ứng Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh và nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất Dự án.

7. Thời gian thực hiện: 2017 - 2018.

8. Địa điểm đầu tư: Xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh, bổ sung quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật với diện tích thực hiện dự án khoảng 4,7ha, gồm: San nền; giao thông (Mặt đường thảm bê tông nhựa); cấp điện chiếu sáng, điện sinh hoạt; cấp nước sinh hoạt và PCCC; thoát nước mưa; thoát nước thải; cây xanh và một số hạng mục khác đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết dự án được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1819/QĐ-UBND ngày 30/5/2019.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư:

- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 47.000 triệu đồng (Bốn mươi bảy tỷ đồng).

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2021 - 2023.

PHỤ LỤC II
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ ĐỒNG CÒN TRÓT TỔ DÂN
PHỐ CHÍNH TRỰC PHƯỜNG QUẢNG LONG THỊ XÃ BA ĐỒN

(Kèm theo Tờ trình số 2335 /TTr-UBND ngày 19/10/2021 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Phát triển quỹ đất tại khu dân cư đồng Cồn Trót tổ dân phố Chính Trực, phường Quảng Long, thị xã Ba Đồn.

2. Chủ đầu tư: UBND thị xã Ba Đồn.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng đồng bộ nhằm tạo thành một khu dân cư đô thị tập trung, hoàn chỉnh. Góp phần hạn chế tình trạng lấn chiếm đất đai và sử dụng đất kém hiệu quả, đáp ứng nhu cầu đất ở cho người dân đồng thời tăng nguồn thu cho ngân sách từ đấu giá quyền sử dụng đất.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật với diện tích khoảng 4,89ha, gồm: hệ thống đường giao thông; san nền; cấp điện; cấp nước; thoát nước mưa; thoát nước thải; kè bảo vệ đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết được phê duyệt.

5. Tổng mức đầu tư: 43.307 triệu đồng (*Bốn mươi ba tỷ, ba trăm lẻ bảy triệu đồng*).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện)

7. Thời gian thực hiện: 2020-2022.

8. Địa điểm đầu tư: Phường Quảng Long, thị xã Ba Đồn.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Bổ sung quy mô đầu tư

Bổ sung tuyến đường kết nối dự án với trục đường Lê Lợi nằm ngoài phạm vi dự án với diện tích khoảng 0,3ha gồm các hạng mục công việc: Đường giao thông với chiều dài khoảng 200m, bề rộng nền đường Bn = 19,5m, hệ thống thoát nước mưa, 01 cống bản BTCT có kích thước khoảng 2x(3,5x2,5)m theo quy hoạch chi tiết được duyệt.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư:

- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 59.807 triệu đồng (*Năm mươi tỷ tám trăm lẻ bảy triệu đồng*).

PHỤ LỤC III**NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
HẠ TẦNG KỸ THUẬT PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT Ở MỚI THÔN ĐỨC
PHONG, XÃ ĐỨC NINH, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI**

(Kèm theo Tờ trình số 2335 /TTr-UBND ngày 19/10/2021 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Hạ tầng kỹ thuật phát triển khu đất ở mới thôn Đức Phong, xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới.

2. Chủ đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.

3. Mục tiêu đầu tư: Cải tạo quỹ đất để xây dựng khu dân cư có cơ sở hạ tầng đồng bộ và hoàn chỉnh, phù hợp quy hoạch; đáp ứng nhu cầu nhà ở, giảm mật độ dân cư khu vực trung tâm; tăng thêm quỹ đất, tăng nguồn thu cho ngân sách tỉnh, làm cơ sở để quản lý và xây dựng quy hoạch.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật gồm: giao thông (kết cấu mặt đường cấp cao A2), san nền, cấp điện, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải, cây xanh phù hợp với quy hoạch chi tiết được phê duyệt tại Quyết định số 881/QĐ-UBND ngày 23/3/2018 của UBND tỉnh. Diện tích sử dụng đất 2,427ha.

5. Tổng mức đầu tư: 17.208 triệu đồng (*Mười bảy tỷ hai trăm lẻ tám triệu đồng*).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn tạm ứng Quỹ Phát triển tỉnh và nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất Dự án.

7. Thời gian thực hiện: 2019 - 2021.

8. Địa điểm đầu tư: Xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:**1. Bổ sung quy mô đầu tư:**

Bổ sung quy mô đầu tư, gồm các hạng mục: Hồ điều hòa; Trồng cây xanh vỉa hè; Hệ thống điện chiếu sáng và một số hạng mục phụ trợ khác đảm bảo phù hợp với quy hoạch chi tiết được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 881/QĐ-UBND ngày 23/3/2018.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư:

- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 26.380 triệu đồng (*Hai mươi sáu tỷ ba trăm tám mươi triệu đồng*).

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện:

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Hoàn thành năm 2023.

PHỤ LỤC IV

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: TẠO QUỸ ĐẤT CỤM DÂN CƯ TDP 3 PHƯỜNG NAM LÝ, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

(Kèm theo Tờ trình số 2335 /TTr-UBND ngày 19/10/2021 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Tạo quỹ đất cụm dân cư tổ dân phố 3, phường Nam Lý thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Chủ đầu tư: Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư Dự án Tạo quỹ đất cụm dân cư Tổ dân phố 3, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới nhằm tạo quỹ đất đáp ứng nhu cầu nhân dân, hình thành khu dân cư tập trung mới, góp phần từng bước hoàn thiện đô thị thành phố, giảm mật độ dân cư khu vực trung tâm, góp phần thúc đẩy phát triển KTXH địa phương.

4. Quy mô đầu tư: Diện tích sử dụng đất 1,2 ha, gồm các hạng mục: San nền: Khống chế cao độ thấp hơn nền đường; Giao thông: Xây dựng hệ thống đường giao thông với Kết cấu mặt đường cấp cao A2; Thoát nước mưa bằng hệ thống ống công bê tông ly tâm trên các gờ đỡ, đảm bảo khả năng thoát nước lưu vực và đầu nối phù hợp với hạ tầng xung quanh; Cấp nước: Bố trí các đường ống cấp nước đầu nối với đường ống cấp nước hiện có về các hộ dân bằng ống PVC theo quy hoạch, đảm bảo cấp nước cho khu vực; Cấp điện: Bố trí hệ thống cấp điện đầu nối với đường dây hạ thế hiện có theo quy hoạch.

5. Tổng mức đầu tư: 3.000 triệu đồng *(Ba tỷ đồng)*.

6. Cơ cấu nguồn vốn: Từ nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của Dự án và ứng trước từ Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện.

7. Thời gian thực hiện: 2017 - 2018.

8. Địa điểm đầu tư: phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh, bổ sung quy mô đầu tư:

Đầu tư dự án với diện tích 1,2ha, gồm các hạng mục chủ yếu sau: San nền; Giao thông; Thoát nước mưa; Thoát nước thải; Cấp nước; Cấp điện sinh hoạt; Cấp điện chiếu sáng; Cây xanh, vỉa hè và một số hạng mục phụ trợ khác đảm bảo phù hợp với quy hoạch chi tiết phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 482/QĐ-UBND ngày 24/2/2020.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư:

- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 7.500 triệu đồng *(Bảy tỷ năm trăm triệu đồng)*.

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện:

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2021 - 2023.

PHỤ LỤC V**NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
TẠO QUỸ ĐẤT KHU DÂN CƯ PHÍA TÂY BẮC ĐƯỜNG PHAN BÁ
VÀNH, PHƯỜNG BẮC NGHĨA, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI**

(Kèm theo ~~Tờ trình~~ số 2335 /TTr-UBND ngày 19/10/2021 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Tạo quỹ đất Khu dân cư phía Tây Bắc đường Phan Bá Vành, phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới.

2. Chủ đầu tư: Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.

3. Mục tiêu đầu tư: Tạo quỹ đất để hình thành khu dân cư mới, đáp ứng tốt nhu cầu đất ở, nhà ở của người dân trên địa bàn, tăng nguồn thu ngân sách tỉnh, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội khu vực.

4. Quy mô đầu tư: Diện tích sử dụng đất khoảng 3,9ha. Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật bao gồm các hạng mục: san nền, hệ thống đường giao thông, cấp điện, cấp nước, thoát nước, thoát nước thải và các hạng mục cần thiết khác.

5. Tổng mức đầu tư: 27.000 triệu đồng (Hai mươi bảy tỷ đồng).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện).

7. Thời gian thực hiện: 2020 - 2022.

8. Địa điểm đầu tư: phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:**1. Điều chỉnh, bổ sung quy mô đầu tư:**

Diện tích sử dụng đất khoảng 3,9ha. Đầu tư xây dựng dự án phù hợp với quy hoạch đã được phê duyệt, gồm các hạng mục: san nền, hệ thống giao thông (bao gồm nâng cấp tuyến đường dân sinh hiện có nối từ dự án đến đường Đặng Trần Côn); cấp điện sinh hoạt; cấp điện chiếu sáng; cấp nước; thoát nước mưa, thoát nước thải; Trồng cây xanh vỉa hè và một số hạng mục phụ trợ khác.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư:

- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 32.526 triệu đồng (Ba mươi hai tỷ năm trăm hai mươi sáu triệu đồng).

PHỤ LỤC VI
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
ĐƯỜNG TRÁNH Lũ NGUYỆT ÁNG – TRƯỜNG DỤC, HUYỆN QUẢNG NINH

(Kèm theo Tờ trình số 2335 /TTr-UBND ngày 19/10/2021 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

- 1. Tên dự án:** Đường tránh lũ Nguyệt Áng – Trường Dục, huyện Quảng Ninh.
- 2. Chủ đầu tư:** UBND huyện Quảng Ninh.
- 3. Mục tiêu đầu tư:** Đáp ứng nhu cầu đi lại, vận chuyển hàng hóa của người dân trong vùng, góp phần phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo công tác cứu hộ, cứu nạn trong mùa mưa bão.
- 4. Quy mô đầu tư:** Toàn bộ tuyến đường có chiều dài L=2,7km. Bề rộng nền đường 6,5m; bề rộng mặt đường 3,5m bằng BTXM M300#, dày 18cm; bề rộng lề đường 2x0,75m; độ dốc ngang mặt đường 2%; độ dốc ngang lề đường 5%; mái taluy: taluy đào (1:2,0), taluy đắp (1:1,5).
- 5. Tổng mức đầu tư:** 8.500 triệu đồng *(Tám tỷ năm trăm triệu đồng)*
- 6. Cơ cấu nguồn vốn:**
 - Ngân sách tỉnh: 5.100 triệu đồng;
 - Ngân sách huyện và các nguồn hợp pháp khác: 3.400 triệu đồng.
- 7. Thời gian thực hiện:** 2018-2020.
- 8. Địa điểm đầu tư:** Huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:

- Thời gian thực hiện điều chỉnh: 2018-2021.
-

PHỤ LỤC VII
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
SỬA CHỮA, NÂNG CẤP ĐƯỜNG TỪ THÔN BẮC HÒA, XÃ NGƯ THỦY
BẮC ĐI XÃ NGƯ THỦY TRUNG, HUYỆN LỆ THỦY

(Kèm theo Tờ trình số 2335 /TTr-UBND ngày 19/10/2021 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Sửa chữa, nâng cấp đường từ thôn Bắc Hòa, xã Ngư Thủy Bắc đi xã Ngư Thủy Trung, huyện Lệ Thủy

2. Chủ đầu tư: UBND xã Ngư Thủy Bắc.

3. Mục tiêu đầu tư: Sửa chữa, nâng cấp tuyến đường nhằm phục vụ nhu cầu đi lại của người dân, góp phần phát triển kinh tế xã hội địa phương.

4. Quy mô đầu tư: Sửa chữa, nâng cấp nền, mặt đường và thiết kế hệ thống thoát nước trên tuyến.

- Điểm đầu tuyến giao với mép đường nhựa cũ, điểm cuối tuyến giao với đường bê tông cũ với chiều dài tuyến dự kiến $L=3.600m$.

- Trắc ngang: Tuyến đường được thiết kế theo tiêu chuẩn GTNT loại A:

+ Bề rộng nền đường: $B_{nền} = 6,0m$.

+ Bề rộng mặt đường: $B_{mặt} = 3,5m$.

+ Bề rộng lề đất: $B_{lề} = 2 \times 1,5m = 3,0m$.

+ Kết cấu mặt đường: Cấp cao A2 (mặt đường láng nhựa).

- Công trình thoát nước địa hình: Thiết kế theo tiêu chuẩn và phù hợp thực tế.

- Công trình phòng hộ: Hệ thống an toàn giao thông gồm biển báo bố trí theo quy chuẩn QCVN 41:2012/BGTVT.

- Vuốt nôi đường dân sinh: thiết kế phù hợp, đảm bảo giao thông

5. Tổng mức đầu tư: 10.000 triệu đồng (Mười tỷ đồng)

6. Cơ cấu nguồn vốn:

- Ngân sách tỉnh: 6.000 triệu đồng;

- Ngân sách xã Ngư Thủy Bắc: 4.000 triệu đồng;

7. Địa điểm đầu tư: Xã Ngư Thủy Bắc, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình

8. Thời gian thực hiện đầu tư: Năm 2019 – 2021.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh quy mô đầu tư:

- Quy mô đầu tư điều chỉnh: Sửa chữa, nâng cấp nền, mặt đường và thiết kế hệ thống thoát nước trên tuyến với chiều dài tuyến khoảng $L=4.800m$.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án:

- Tổng mức đầu tư đề nghị điều chỉnh: 13.000 triệu đồng (*Mười ba tỷ đồng*)

3. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn:

- Cơ cấu nguồn vốn điều chỉnh:

+ Ngân sách tỉnh: 6.000 triệu đồng;

+ Ngân sách xã Ngư Thủy Bắc: 7.000 triệu đồng.

4. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: 2019-2022.



PHỤ LỤC VIII
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
ĐƯỜNG GIAO THÔNG LIÊN THÔN TUYẾN THÔN TRẦM MÉ ĐI
THÔN NA XÃ SƠN TRẠCH

(Kèm theo Tờ trình số 2335 /TTr-UBND ngày 19/10/2021 của UBND tỉnh về đề nghị thông qua Nghị quyết về điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. **Tên dự án:** Đường giao thông liên thôn tuyến thôn Trầm Mé đi thôn Na xã Sơn Trạch
2. **Chủ đầu tư:** UBND huyện Bố Trạch.
3. **Mục tiêu đầu tư:** Nhằm phục vụ việc đi lại của nhân dân trên địa bàn, góp phần hoàn thiện cơ sở hạ tầng giao thông, cứu hộ cứu nạn trong mùa mưa lũ, kết nối giao thương buôn bán, tạo điều kiện phát triển kinh tế du lịch, dịch vụ thương mại, thúc đẩy sự phát triển kinh tế xã hội của xã.
4. **Quy mô đầu tư:** Đầu tư xây dựng tuyến đường nói trên với tổng chiều dài khoảng 3,8km; Mặt đường BTXM; Bề rộng nền $B_n=4,5m$; Bề rộng mặt $B_m=3,5m$; Bề rộng lề $B_l=2x0,5m$; bố trí hệ thống thoát nước và hệ thống an toàn giao thông theo quy định hiện hành.
5. **Tổng mức đầu tư:** 10.000 triệu đồng (Mười tỷ đồng).
6. **Cơ cấu nguồn vốn:** Nguồn vốn đầu tư công thuộc Ngân sách tỉnh, ngân sách huyện Bố Trạch và vốn hợp pháp khác.
7. **Thời gian thực hiện đầu tư:** Năm 2020-2022.
8. **Địa điểm đầu tư:** xã Sơn Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. **Điều chỉnh Quy mô đầu tư:**
 - Đầu tư xây dựng tuyến đường với tổng chiều dài khoảng 5km; Kết cấu mặt đường BTXM, một số đoạn mặt đường cấp phối đồi hoặc cấp phối đá dăm; Bề rộng nền: $B_{nền}=4,5m$; Bề rộng mặt: $B_{mặt}=3,5m$; Bề rộng lề: $2x0,5m$; bố trí hệ thống thoát nước và hệ thống an toàn giao thông theo quy định.
2. **Điều chỉnh Địa điểm đầu tư:**
 - Địa điểm đầu tư điều chỉnh: Thị trấn Phong Nha và xã Phúc Trạch, huyện Bố Trạch.

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG BÌNH
Số: /NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Bình, ngày tháng 10 năm 2021

(Dự thảo)

NGHỊ QUYẾT

**Điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công
sử dụng nguồn ngân sách tỉnh**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG BÌNH
KHÓA XVIII, KỲ HỌP THỨ BA**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;

Xét Tờ trình số 2335/TTr-UBND ngày 19/10/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc đề nghị Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua Nghị quyết điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án sử dụng nguồn vốn ngân sách tỉnh; sau khi nghe Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách; ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Điều chỉnh chủ trương đầu tư 08 dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh, gồm:

1. Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu đất ở khu vực Đồng Bàu Miệu, xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục I kèm theo)*
2. Dự án Phát triển quỹ đất tại khu dân cư đồng Cồn Trót tổ dân phố Chính Trực, phường Quảng Long, thị xã Ba Đồn. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục II kèm theo)*
3. Dự án Hạ tầng kỹ thuật phát triển quỹ đất ở mới thôn Đức Phong, xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục III kèm theo)*
4. Dự án Tạo quỹ đất cụm dân cư TDP 3 Phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục IV kèm theo)*
5. Dự án Tạo quỹ đất Khu dân cư phía Tây Bắc đường Phan Bá Vành, phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục V kèm theo)*
6. Dự án Đường tránh lũ Nguyệt Áng – Trường Dục, huyện Quảng Ninh. *(Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục VI kèm theo)*

7. Dự án Sửa chữa, nâng cấp đường từ thôn Bắc Hòa, xã Ngư Thủy Bắc đi xã Ngư Thủy Trung, huyện Lệ Thủy. (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục VII kèm theo)

8. Dự án Đường giao thông liên thôn tuyến thôn Trầm Mé đi thôn Na xã Sơn Trạch. (Nội dung điều chỉnh tại Phụ lục VIII kèm theo)

Ngoài các nội dung điều chỉnh nêu trên, các nội dung còn lại tại Nghị quyết số 92/NQ-HĐND ngày 17/3/2020 của HĐND tỉnh; các Quyết định số: 2794/QĐ-UBND ngày 04/08/2017, 3320/QĐ-UBND ngày 21/09/2017, 3710/QĐ-UBND ngày 20/10/2017, 3587/QĐ-UBND ngày 11/10/2017, 2939/QĐ-UBND ngày 05/9/2018, 3120/QĐ-UBND ngày 15/8/2019, 898/QĐ-UBND ngày 13/3/2019, 4176/QĐ-UBND ngày 30/10/2019 của UBND tỉnh vẫn còn hiệu lực thi hành.

Điều 2. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh trong phạm vi, nhiệm vụ, quyền hạn của mình kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Trong quá trình chỉ đạo, điều hành, nếu có những vấn đề phát sinh, Ủy ban dân nhân tỉnh phối hợp với Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh giải quyết và báo cáo Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp gần nhất.

Điều 3. Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Bình khóa XVIII, Kỳ họp thứ ba thông qua ngày 29 tháng 10 năm 2021, có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Ban Thường vụ Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Các Ban và các đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể cấp tỉnh;
- Báo Quảng Bình; Đài PT-TH Quảng Bình;
Trung tâm TH-CB tỉnh;
- Lưu: VP HĐND tỉnh.

CHỦ TỊCH

PHỤ LỤC I
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU ĐẤT Ở KHU VỰC ĐỒNG BÀU MIỆU, XÃ ĐỨC
NINH, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2021 của HĐND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu đất ở khu vực Đồng Bàu Miếu, xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới.

2. Chủ đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.

3. Mục tiêu đầu tư: Cải tạo quỹ đất để xây dựng khu dân cư có cơ sở hạ tầng đồng bộ và hoàn chỉnh, phù hợp quy hoạch chung của thành phố Đồng Hới; đáp ứng nhu cầu nhà ở, tăng thêm quỹ đất, tăng nguồn thu cho ngân sách tỉnh, làm cơ sở để quản lý và xây dựng quy hoạch.

4. Quy mô đầu tư: Tổng diện tích đất thực hiện dự án 2,9ha, gồm các hạng mục chủ yếu sau: San nền: Lu lèn đạt độ chặt $K \geq 0,85$; Giao thông (Kết cấu mặt đường láng nhựa). Bó vỉa BTXM, vỉa hè đắp đất cấp phối; Thoát nước: Bố trí theo quy hoạch, đảm bảo khả năng thoát nước lưu vực và đấu nối phù hợp hạ tầng xung quanh; Cấp nước; Cấp điện: Bố trí hệ thống cấp điện theo quy hoạch.

5. Tổng mức đầu tư: 17.000 triệu đồng (*Mười bảy tỷ đồng*).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn tạm ứng Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh và nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất Dự án.

7. Thời gian thực hiện: 2017 - 2018.

8. Địa điểm đầu tư: Xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh, bổ sung quy mô đầu tư:

Đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật với diện tích thực hiện dự án khoảng 4,7ha, gồm: San nền; giao thông (Mặt đường thảm bê tông nhựa); cấp điện chiếu sáng, điện sinh hoạt; cấp nước sinh hoạt và PCCC; thoát nước mưa; thoát nước thải; cây xanh và một số hạng mục khác đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết dự án được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1819/QĐ-UBND ngày 30/5/2019.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư:

- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 47.000 triệu đồng (*Bốn mươi bảy tỷ đồng*).

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2021 - 2023.

PHỤ LỤC II
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ ĐỒNG CỒN TRÓT TỔ DÂN PHỐ
CHÍNH TRỰC PHƯỜNG QUẢNG LONG THỊ XÃ BA ĐỒN

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2021 của HĐND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Phát triển quỹ đất tại khu dân cư đồng Cồn Trót tổ dân phố Chính Trực, phường Quảng Long, thị xã Ba Đồn.

2. Chủ đầu tư: UBND thị xã Ba Đồn.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư xây dựng hệ thống hạ tầng đồng bộ nhằm tạo thành một khu dân cư đô thị tập trung, hoàn chỉnh. Góp phần hạn chế tình trạng lấn chiếm đất đai và sử dụng đất kém hiệu quả, đáp ứng nhu cầu đất ở cho người dân đồng thời tăng nguồn thu cho ngân sách từ đấu giá quyền sử dụng đất.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật với diện tích khoảng 4,89ha, gồm: hệ thống đường giao thông; san nền; cấp điện; cấp nước; thoát nước mưa; thoát nước thải; kè bảo vệ đảm bảo phù hợp quy hoạch chi tiết được phê duyệt.

5. Tổng mức đầu tư: 43.307 triệu đồng (*Bốn mươi ba tỷ, ba trăm lẻ bảy triệu đồng*).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất dự án (trước mắt tạm ứng Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện)

7. Thời gian thực hiện: 2020-2022.

8. Địa điểm đầu tư: Phường Quảng Long, thị xã Ba Đồn.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Bổ sung quy mô đầu tư

Bổ sung tuyến đường kết nối dự án với trục đường Lê Lợi nằm ngoài phạm vi dự án với diện tích khoảng 0,3ha gồm các hạng mục công việc: Đường giao thông với chiều dài khoảng 200m, bề rộng nền đường $B_n = 19,5m$, hệ thống thoát nước mưa, 01 cống bản BTCT có kích thước khoảng $2x(3,5x2,5)m$ theo quy hoạch chi tiết được duyệt.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư:

- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 59.807 triệu đồng (*Năm mươi tỷ tám trăm lẻ bảy triệu đồng*).

PHỤ LỤC III

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: HẠ TẦNG KỸ THUẬT PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT Ở MỚI THÔN ĐỨC PHONG, XÃ ĐỨC NINH, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2021 của HĐND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Hạ tầng kỹ thuật phát triển khu đất ở mới thôn Đức Phong, xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới.

2. Chủ đầu tư: UBND thành phố Đồng Hới.

3. Mục tiêu đầu tư: Cải tạo quỹ đất để xây dựng khu dân cư có cơ sở hạ tầng đồng bộ và hoàn chỉnh, phù hợp quy hoạch; đáp ứng nhu cầu nhà ở, giảm mật độ dân cư khu vực trung tâm; tăng thêm quỹ đất, tăng nguồn thu cho ngân sách tỉnh, làm cơ sở để quản lý và xây dựng quy hoạch.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật gồm: giao thông (kết cấu mặt đường cấp cao A2), san nền, cấp điện, cấp nước, thoát nước mưa, thoát nước thải, cây xanh phù hợp với quy hoạch chi tiết được phê duyệt tại Quyết định số 881/QĐ-UBND ngày 23/3/2018 của UBND tỉnh. Diện tích sử dụng đất 2,427ha.

5. Tổng mức đầu tư: 17.208 triệu đồng (*Mười bảy tỷ hai trăm lẻ tám triệu đồng*).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn tạm ứng Quỹ Phát triển tỉnh và nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất Dự án.

7. Thời gian thực hiện: 2019 - 2021.

8. Địa điểm đầu tư: Xã Đức Ninh, thành phố Đồng Hới.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Bổ sung quy mô đầu tư:

Bổ sung quy mô đầu tư, gồm các hạng mục: Hồ điều hòa; Trồng cây xanh vỉa hè; Hệ thống điện chiếu sáng và một số hạng mục phụ trợ khác đảm bảo phù hợp với quy hoạch chi tiết được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 881/QĐ-UBND ngày 23/3/2018.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư:

- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 26.380 triệu đồng (*Hai mươi sáu tỷ ba trăm tám mươi triệu đồng*).

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện:

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Hoàn thành năm 2023.

PHỤ LỤC IV

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: TẠO QUỸ ĐẤT CỤM DÂN CƯ TDP 3 PHƯỜNG NAM LÝ, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2021 của HĐND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Tạo quỹ đất cụm dân cư tổ dân phố 3, phường Nam Lý thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Chủ đầu tư: Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.

3. Mục tiêu đầu tư: Đầu tư Dự án Tạo quỹ đất cụm dân cư Tổ dân phố 3, phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới nhằm tạo quỹ đất đáp ứng nhu cầu nhân dân, hình thành khu dân cư tập trung mới, góp phần từng bước hoàn thiện đô thị thành phố, giảm mật độ dân cư khu vực trung tâm, góp phần thúc đẩy phát triển KTXH địa phương.

4. Quy mô đầu tư: Diện tích sử dụng đất 1,2 ha, gồm các hạng mục: San nền: Khống chế cao độ thấp hơn nền đường; Giao thông: Xây dựng hệ thống đường giao thông với Kết cấu mặt đường cấp cao A2; Thoát nước mưa bằng hệ thống ống cống bê tông ly tâm trên các gôỉ đỡ, đảm bảo khả năng thoát nước lưu vực và đấu nối phù hợp với hạ tầng xung quanh; Cấp nước: Bố trí các đường ống cấp nước đấu nối với đường ống cấp nước hiện có về các hộ dân bằng ống PVC theo quy hoạch, đảm bảo cấp nước cho khu vực; Cấp điện: Bố trí hệ thống cấp điện đấu nối với đường dây hạ thế hiện có theo quy hoạch.

5. Tổng mức đầu tư: 3.000 triệu đồng (Ba tỷ đồng).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Từ nguồn thu đấu giá quyền sử dụng đất của Dự án và ứng trước từ Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện.

7. Thời gian thực hiện: 2017 - 2018.

8. Địa điểm đầu tư: phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh, bổ sung quy mô đầu tư:

Đầu tư dự án với diện tích 1,2ha, gồm các hạng mục chủ yếu sau: San nền; Giao thông; Thoát nước mưa; Thoát nước thải; Cấp nước; Cấp điện sinh hoạt; Cấp điện chiếu sáng; Cây xanh, vỉa hè và một số hạng mục phụ trợ khác đảm bảo phù hợp với quy hoạch chi tiết phường Nam Lý, thành phố Đồng Hới, tỷ lệ 1/500 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 482/QĐ-UBND ngày 24/2/2020.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư:

- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 7.500 triệu đồng (Bảy tỷ năm trăm triệu đồng).

3. Điều chỉnh thời gian thực hiện:

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: Năm 2021 - 2023.

PHỤ LỤC V

NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN: TẠO QUỸ ĐẤT KHU DÂN CƯ PHÍA TÂY BẮC ĐƯỜNG PHAN BÁ VÀNH, PHƯỜNG BẮC NGHĨA, THÀNH PHỐ ĐỒNG HỚI

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2021 của HĐND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

- Tên dự án:** Tạo quỹ đất Khu dân cư phía Tây Bắc đường Phan Bá Vành, phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới.
- Chủ đầu tư:** Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Mục tiêu đầu tư:** Tạo quỹ đất để hình thành khu dân cư mới, đáp ứng tốt nhu cầu đất ở, nhà ở của người dân trên địa bàn, tăng nguồn thu ngân sách tỉnh, góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế xã hội khu vực.
- Quy mô đầu tư:** Diện tích sử dụng đất khoảng 3,9ha. Xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật bao gồm các hạng mục: san nền, hệ thống đường giao thông, cấp điện, cấp nước, thoát nước, thoát nước thải và các hạng mục cần thiết khác.
- Tổng mức đầu tư:** 27.000 triệu đồng (Hai mươi bảy tỷ đồng).
- Cơ cấu nguồn vốn:** Nguồn thu từ đấu giá quyền sử dụng đất dự án v(trước mắt tạm ứng Quỹ Phát triển đất tỉnh để thực hiện).
- Thời gian thực hiện:** 2020 - 2022.
- Địa điểm đầu tư:** phường Bắc Nghĩa, thành phố Đồng Hới.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh, bổ sung quy mô đầu tư:

Diện tích sử dụng đất khoảng 3,9ha. Đầu tư xây dựng dự án phù hợp với quy hoạch đã được phê duyệt, gồm các hạng mục: san nền, hệ thống giao thông (bao gồm nâng cấp tuyến đường dân sinh hiện có nối từ dự án đến đường Đặng Trần Côn); cấp điện sinh hoạt; cấp điện chiếu sáng; cấp nước; thoát nước mưa, thoát nước thải; Trồng cây xanh vỉa hè và một số hạng mục phụ trợ khác.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư:

- Tổng mức đầu tư điều chỉnh: 32.526 triệu đồng (Ba mươi hai tỷ năm trăm hai mươi sáu triệu đồng).

PHỤ LỤC VI
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
ĐƯỜNG TRÁNH LŨ NGUYỆT ÁNG – TRƯỜNG DỤC, HUYỆN QUẢNG NINH
(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2021 của HĐND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Đường tránh lũ Nguyệt Áng – Trường Dục, huyện Quảng Ninh.

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Quảng Ninh.

3. Mục tiêu đầu tư: Đáp ứng nhu cầu đi lại, vận chuyển hàng hóa của người dân trong vùng, góp phần phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo công tác cứu hộ, cứu nạn trong mùa mưa bão.

4. Quy mô đầu tư: Toàn bộ tuyến đường có chiều dài L=2,7km. Bề rộng nền đường 6,5m; bề rộng mặt đường 3,5m bằng BTXM M300#, dày 18cm; bề rộng lề đường 2x0,75m; độ dốc ngang mặt đường 2%; độ dốc ngang lề đường 5%; mái taluy: taluy đào (1:2,0), taluy đắp (1:1,5).

5. Tổng mức đầu tư: 8.500 triệu đồng (*Tám tỷ năm trăm triệu đồng*)

6. Cơ cấu nguồn vốn:

- Ngân sách tỉnh: 5.100 triệu đồng;

- Ngân sách huyện và các nguồn hợp pháp khác: 3.400 triệu đồng.

7. Thời gian thực hiện: 2018-2020.

8. Địa điểm đầu tư: Huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:

- Thời gian thực hiện điều chỉnh: 2018-2021.

PHỤ LỤC VII
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
SỬA CHỮA, NÂNG CẤP ĐƯỜNG TỪ THÔN BẮC HÒA, XÃ NGƯ THỦY BẮC
ĐI XÃ NGƯ THỦY TRUNG, HUYỆN LỆ THỦY

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2021 của HĐND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Sửa chữa, nâng cấp đường từ thôn Bắc Hòa, xã Ngư Thủy Bắc đi xã Ngư Thủy Trung, huyện Lệ Thủy

2. Chủ đầu tư: UBND xã Ngư Thủy Bắc.

3. Mục tiêu đầu tư: Sửa chữa, nâng cấp tuyến đường nhằm phục vụ nhu cầu đi lại của người dân, góp phần phát triển kinh tế xã hội địa phương.

4. Quy mô đầu tư: Sửa chữa, nâng cấp nền, mặt đường và thiết kế hệ thống thoát nước trên tuyến.

- Điểm đầu tuyến giao với mép đường nhựa cũ, điểm cuối tuyến giao với đường bê tông cũ với chiều dài tuyến dự kiến L=3.600m.

- Trắc ngang: Tuyến đường được thiết kế theo tiêu chuẩn GTNT loại A:

+ Bề rộng nền đường: B_{nền} = 6,0m.

+ Bề rộng mặt đường: B_{mặt} = 3,5m.

+ Bề rộng lề đất: B_{lề} = 2x1,5m = 3,0m.

+ Kết cấu mặt đường: Cấp cao A2 (mặt đường láng nhựa).

- Công trình thoát nước địa hình: Thiết kế theo tiêu chuẩn và phù hợp thực tế.

- Công trình phòng hộ: Hệ thống an toàn giao thông gồm biển báo bố trí theo quy chuẩn QCVN 41:2012/BGTVT.

- Vuốt nói đường dân sinh: thiết kế phù hợp, đảm bảo giao thông

5. Tổng mức đầu tư: 10.000 triệu đồng (*Mười tỷ đồng*)

6. Cơ cấu nguồn vốn:

- Ngân sách tỉnh: 6.000 triệu đồng;

- Ngân sách xã Ngư Thủy Bắc: 4.000 triệu đồng;

7. Địa điểm đầu tư: Xã Ngư Thủy Bắc, huyện Lệ Thủy, tỉnh Quảng Bình

8. Thời gian thực hiện đầu tư: Năm 2019 – 2021.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh quy mô đầu tư:

- Quy mô đầu tư điều chỉnh: Sửa chữa, nâng cấp nền, mặt đường và thiết kế hệ thống thoát nước trên tuyến với chiều dài tuyến khoảng L=4.800m.

2. Điều chỉnh tổng mức đầu tư dự án:

- Tổng mức đầu tư đề nghị điều chỉnh: 13.000 triệu đồng (*Mười ba tỷ đồng*)

3. Điều chỉnh cơ cấu nguồn vốn:

- Cơ cấu nguồn vốn điều chỉnh:
- + Ngân sách tỉnh: 6.000 triệu đồng;
- + Ngân sách xã Ngư Thủy Bắc: 7.000 triệu đồng.

4. Điều chỉnh thời gian thực hiện dự án:

- Thời gian thực hiện dự án điều chỉnh: 2019-2022.
-

PHỤ LỤC VIII
NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN:
ĐƯỜNG GIAO THÔNG LIÊN THÔN TUYẾN THÔN TRẦM MÉ ĐI THÔN NA
XÃ SƠN TRẠCH

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND / /2021 của HĐND tỉnh về phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án đầu tư công sử dụng nguồn ngân sách tỉnh)

I. THÔNG TIN VỀ DỰ ÁN ĐÃ ĐƯỢC PHÊ DUYỆT:

1. Tên dự án: Đường giao thông liên thôn tuyến thôn Trầm Mé đi thôn Na xã Sơn Trạch

2. Chủ đầu tư: UBND huyện Bố Trạch.

3. Mục tiêu đầu tư: Nhằm phục vụ việc đi lại của nhân dân trên địa bàn, góp phần hoàn thiện cơ sở hạ tầng giao thông, cứu hộ cứu nạn trong mùa mưa lũ, kết nối giao thương buôn bán, tạo điều kiện phát triển kinh tế du lịch, dịch vụ thương mại, thúc đẩy sự phát triển kinh tế xã hội của xã.

4. Quy mô đầu tư: Đầu tư xây dựng tuyến đường nói trên với tổng chiều dài khoảng 3,8km; Mặt đường BTXM; Bề rộng nền $B_n=4,5m$; Bề rộng mặt $B_m=3,5m$; Bề rộng lề $B_l=2x0,5m$; bố trí hệ thống thoát nước và hệ thống an toàn giao thông theo quy định hiện hành.

5. Tổng mức đầu tư: 10.000 triệu đồng (*Mười tỷ đồng*).

6. Cơ cấu nguồn vốn: Nguồn vốn đầu tư công thuộc Ngân sách tỉnh, ngân sách huyện Bố Trạch và vốn hợp pháp khác.

7. Thời gian thực hiện đầu tư: Năm 2020-2022.

8. Địa điểm đầu tư: xã Sơn Trạch, huyện Bố Trạch, tỉnh Quảng Bình.

II. NỘI DUNG ĐIỀU CHỈNH:

1. Điều chỉnh Quy mô đầu tư:

- Đầu tư xây dựng tuyến đường với tổng chiều dài khoảng 5km; Kết cấu mặt đường BTXM, một số đoạn mặt đường cấp phối đồi hoặc cấp phối đá dăm; Bề rộng nền: $B_{nền}=4,5m$; Bề rộng mặt: $B_{mặt}=3,5m$; Bề rộng lề: $2x0,5m$; bố trí hệ thống thoát nước và hệ thống an toàn giao thông theo quy định.

2. Điều chỉnh Địa điểm đầu tư:

- Địa điểm đầu tư điều chỉnh: Thị trấn Phong Nha và xã Phúc Trạch, huyện Bố Trạch.
